СОГЛАШЕНИЕ о замене Стороны по **ДОГОВОРУ №ГХ/234/17 от 21.12.17**
о техническом обслуживании, ремонте внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении
(далее – «Соглашение»)

г. Пушкино «31» декабря 2019г.

Управляющая компания **Общество с ограниченной ответственностью «Проект»**, именуемая в дальнейшем **«Сторона-1»**, в лице Генерального директора Дубковой Анастасии Викторовны, действующего на основании Устава, с одной стороны,

Специализированная организация, включённая ГУ Московской области «Государственная жилищная инспекция МО» в Реестр уведомлений об осуществлении деятельности по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, за №23 **Общество с ограниченной ответственностью «Городская Инженерная Служба»**, именуемое в дальнейшем **«Сторона-2»**, в лице Генерального директора Мытарева Валерия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

Специализированная организация, включённая ГУ Московской области «Государственная жилищная инспекция МО» в Реестр уведомлений об осуществлении деятельности по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, за №49 **Общество с ограниченной ответственностью «Городская Инженерная Служба»**, именуемое в дальнейшем **«Сторона-3»**, в лице Генерального директора Орлова Павла Николасвича, действующего на основании Устава, с третьей стороны,

совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящее Соглашение к Договору **№ГХ/234/17 от 21.12.17** о техническом обслуживании, ремонте внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Сторона-2 добровольно и с согласия двух других Сторон настоящего Соглашения передаёт Стороне-3 в полном объёме свои права и обязательства по Договору, заключённому между Стороной-1 и Стороной-2, с учётом всех дополнительных соглашений и приложений к Договору, а Сторона-3 добровольно и с согласия двух других Сторон настоящего Соглашения принимает в полном объёме права и обязанности по Договору начиная с **«01» января 2020г.**

   С указанной даты Сторона-3 становится Исполнителем по Договору.
2. Права и обязанности по Договору передаются Стороной-2 Стороне-3 на тех же условиях, которые существовали к моменту заключению настоящего Соглашения между Стороной-2 и Стороной-1.
3. Согласие Стороны-1 на заключение настоящего Соглашения и с заменой Стороны-2 на Сторону-3 подтверждается подписью Стороны-1 в настоящем Соглашении.
4. Сторона-2 обязуется незамедлительно после заключения настоящего Соглашения передать Стороне-3 оригинал Договора, всех дополнительных соглашений и приложений к нему, а также копии всех актов, счетов и иных бухгалтерских документов, необходимых для исполнения Стороной-3 обязательств перед Стороной-1 по Договору.
5. Сторона-3 обязуется надлежащим образом исполнять все принятые на себя обязательства по Договору перед Стороной-1 с момента заключения настоящего Соглашения.
6. Споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением или толкованием настоящего Соглашения, Стороны будут стремиться разрешить путём переговоров с соблюдением претензионного порядка разрешения споров.

   Если Сторонам не удастся разрешить споры и/или разногласия путём переговоров, то все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Соглашения или в связи с ним, в т.ч. касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат передаче рассмотрению в Арбитражном суде Московской области в порядке, согласно действующему законодательству РФ.
7. Во всём остальном, не предусмотренном настоящим Соглашением, Сторона-1 и Сторона-3 руководствуются положениями Договора.
8. Настоящее Соглашение вступает в силу с **«01» января 2020г.**
9. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.
10. Адреса и реквизиты Сторон:

Сторона-1:
ООО «Проект»
Адрес: 141250, Московская область, Пушкинский район, поселок Зеленоградский, улица Печати, дом 4А
ОГРН/ИНН/КПП: 1165038054378/5038123106/503801001
р/с в ПАО Сбербанк России г.Москва: 40702810400000025877
к/с 30101810400000000225, БИК: 044525225
Тел.: 89671440035
Э-почта: dubkova@zh-proekt.ru

_____ /Дубкова А.В./
М.П.

Сторона-2:
ООО «ГИС»

Адрес места нахождения: 142500, Московская обл., г. Павловский Посад, пер. Карла Маркса, д.11, корп.А
Тел.: **8 (49643) 5-06-06**
Эл-почта: **gisppp@mail.ru** / Официальный сайт: **http://gispp.ru/**
Телефон центра поддержки для подачи заявок на обслуживание и ремонт: **8 (800) 500-98-75**
Аварийно-диспетчерская служба: **104, 112**
ОГРН 1155035000878 / ИНН 5035027475 / КПП 503501001
р/с 40702810100000099131
Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА
к/с 30101810345250000745БИК 044525745

_____ /Мытарев В.А./
М.П.

Сторона-3:
ООО «ГИС»
Адрес места нахождения: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д.1, пом.1-4
Тел.: **8 (496)413-74-44**
Телефон центра поддержки для подачи заявок на обслуживание и ремонт: **8 (800) 500-98-75**
Аварийно-диспетчерская служба: **104, 112**
ОГРН 1075053003398/ ИНН 5053052308/ КПП 503401001
р/с 40702810340280051154 ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

_____ /Орлов П.Н./
М.П.