ДОГОВОР № ВК 1/18

холодного водоснабжения и водоотведения

г.Пушкино « 01 января 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Крыша», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице Генерального директора Азарова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный проект» (ООО «Проект»), именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице Генерального директора Дубковой Анастасии Викторовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту, находящемуся по адресу: **Московская область, Пушкинский р-он, г.п.Зеленоградский, ул. Островского, д.9б, д.11, ул. Шоссейная, д.2,4,6, ул.Школьная, д.2, ул.Печати, д. 10а** через присоединенную водопроводную сеть холодную воду установленного качества, в объеме, определенном настоящим договором, осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку на очистные сооружения г.п. Зеленоградский, а Абонент обязуется соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета, соблюдать требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации и производить Организации водопроводно-канализационного хозяйства, оплату принятой холодной воды и водоотведения в сроки, порядке и размере, определенных в настоящем договоре.

1.2. Датой начала подачи холодной воды считается « 01» января 2018 г.

1.3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации водопроводно-канализационного хозяйства, определяется в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности, типовая форма которого приведена в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.4. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированном уровне давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения), определяемого в соответствии с техническими условиями на подключение к системе холодного водоснабжения (водопроводным сетям), который Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется подать Абоненту, содержатся в типовой форме, установленной в Приложении № 2 к настоящему договору.

1.5. Сведения о режиме приема сточных вод (максимальный расход сточных вод (часовой, секундный), который определяется в соответствии с техническими условиями на подключение к централизованным системам водоотведения), содержатся в типовой форме, установленной в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.6. Качество подаваемой питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Качество подаваемой технической воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

2.1.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве аренды находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.1.2. Проводить производственный контроль качества питьевой воды.

2.1.3. Предупреждать Абонента, а также третьих лиц, перечень которых определен законодательством Российской Федерации, о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и водоотведения в порядке и случаях, предусмотренных настоящим договором и нормативными правовыми актами.

2.1.4. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих Организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.1.5. Требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Абонента

2.1.6. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом требований к составу и свойствам сточных.

2.1.7. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима приема сточных вод и лимитов водоотведения.

2.1.8. Обеспечить установку на видных местах указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на обслуживании Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

2.1.9. Уведомлять уполномоченные органы о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях организации водопроводно-канализационного хозяйства.

2.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учета объемов поданной (полученной) Абонентом холодной воды и сточных вод, принятых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

2.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонентом к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и водоотведение, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2.4. Иметь право беспрепятственного доступа к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды и сточных вод, в случаях и в порядке предусмотренных разделом 4 настоящего договора.

2.2.5. Осуществлять иные права, предоставленные Организации водопроводно-канализационного хозяйства по настоящему договору и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Абонент обязан:

2.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента.

2.3.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод, в соответствии с порядком, установленным в разделе 3 настоящего договора и требованиям законодательства Российской Федерации.

2.3.4. Установить приборы учета холодной воды и сточных вод на границах раздела эксплуатационной ответственности в сроки, установленные законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и приведенные в разделе 3 настоящего договора.

2.3.5. Соблюдать установленные настоящим договором режимы подачи холодной воды, приема сточных вод и лимиты водопотребления.

2.3.6. Производить оплату настоящему договору в порядке, в сроки и размере, определенные в соответствии с настоящим договором, а также компенсировать расходы Организации водопроводно-канализационного хозяйства в связи с нарушением Абонентом установленного режима приема сточных вод, лимита водопотребления и водоотведения, требований к составу и свойствам сточных вод, нормативов допустимых сбросов[1].

2.3.7. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды, приборам учета и узлам учета[2] Абонента в случаях и в порядке предусмотренных разделом 4 настоящего договора.

2.3.8. Принимать меры по соблюдению установленных нормативов допустимых сбросов, установленных требований к составу и свойствам сточных вод, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов[3].

2.3.9.Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие Абоненту или находящиеся в границах (зоне) эксплуатационной ответственности Абонента, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливать на видных местах соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности.

2.3.9. Незамедлительно уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства и уполномоченные органы о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на водопроводных сетях Абонента.

2.3.10. Уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления

прав владения и или пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, а также при изменении иных сведений об Абоненте, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

2.3.11 Незамедлительно сообщать Организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах приборах учета, о нарушении работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.

2.3.12. В установленные законодательством Российской Федерации сроки обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранить последствия таких повреждений, неисправностей.

2.3.13. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим на законном основании Абоненту, только при наличии согласования с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

2.3.14. Представлять Организации водопроводно-канализационного хозяйства данные об абонентах, в отношении которых Абонент выполняет функции транзитной организации.

2.3.15. В случае увеличения водопотребления в период действия настоящего договора сверх установленного лимита обратиться в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства для получения новых лимитов водопотребления.

2.3.16. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в зонах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента.

2.3.15. Осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации Организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец-гаситель напора.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

2.4.2. Получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду, тарифов на водоотведение.

2.4.3. Получать разрешительную документацию на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.4.4. Произвести параллельный отбор проб сточных вод в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, одновременно с отбором представителем Организации водопроводно-канализационного хозяйства, контрольной пробы сточных вод.

2.4.5. Осуществлять иные права, предоставленные Абоненту по настоящему договору и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод

3.1. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды используются приборы учета, внесенные в государственный реестр и соответствующие их назначению, указанному в технических паспортах. Приборы учета должны быть поверены в установленном порядке (с соблюдением сроков поверки) и опломбированы Организацией водопроводно-канализационного хозяйства. В местах установки приборов учета (узлах учета) Организацией водопроводно-канализационного хозяйства должна быть установлена дополнительная пломба, предотвращающая демонтаж таких приборов учета с мест установки[4].

3.2. Коммерческий учет принятых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод осуществляется расчетным способом, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации[5].

3.3. Абонент обеспечивает коммерческий учет поданной холодной воды и принятых сточных вод в узлах учета.

Указанное требование не распространяется на водопроводные сети и объекты централизованной системы холодного водоснабжения, используемые только для целей пожаротушения (наружные и внутренние установки, системы автоматического пожаротушения), водоснабжение которых может обеспечиваться, минуя приборы учета. При этом Абонент обязан обеспечить наличие пломб Организации водопроводно-канализационного хозяйства на кранах, задвижках и иных устройствах, позволяющих исключить несанкционированный отбор воды за исключением отбора воды на нужды пожаротушения, а Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана произвести опломбирование указанных кранов, задвижек и иных устройств.

3.3. Количество поданной холодной воды и отведенных сточных вод определяется Абонентом в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и отведения сточных вод по показаниям приборов

учета, за исключением следующих случаев, когда осуществление коммерческого учета осуществляется расчетным способом:

3.3.1. при отсутствии у Абонента приборов учета;

3.3.2. в случае самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами холодного водоснабжения и водоотведения;

3.3.3. в случае неисправности прибора учета, за исключением случаев, установленных пунктом 3.5. настоящего договора;

3.3.4. при нарушении Абонентом в течение более шести месяцев сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью Абонента, за исключением случаев предварительного уведомления Абонентом Организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении пользования централизованной системой холодного водоснабжения и водоотведения.

3.4. Расчет количества полученной холодной воды и полученной холодной воды в случаях, указанных в пункте 3.3. настоящего договора, осуществляется расчетным способом в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.5. При ремонте приборов учета холодной воды и сточных вод на срок, согласованный с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, а также при несвоевременном ежемесячном предоставлении Абонентом показаний приборов учета, но не более чем в течение 6 (шести) месяцев, допускается с согласия Организации водопроводно-канализационного хозяйства определение фактического потребления холодной воды и приема сточных вод по среднемесячному показателю потребления за последние 6 (шесть) месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

3.6. Узлы учета и приборы учета размещаются Абонентом на границе раздела эксплуатационной ответственности. При размещении узла учета и приборов учета холодной воды не на границе раздела эксплуатационной ответственности, объем поданной (переданной) холодной воды, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по договору подлежит корректировке на величину потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета. Величина потерь определяется на основании расчетов, произведенных Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и устанавливается в разделе 6.4. настоящего договора.

3.7. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета, а также ответственность за обеспечение целостности и сохранности приборов учета (узлов учета), установленных Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и сохранность пломб на приборах учета, узлах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, несет Абонент.

3.8. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) признается самовольным присоединением и (или) пользованием централизованными системами холодного водоснабжения и водоотведения, что влечет за собой применение мер, предусмотренных подпунктом 7.5.2. настоящего договора, а также применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Факт нарушения сохранности пломб или их отсутствия признается установленным с даты последней проверки сохранности пломб, а если такая проверка не проводилась, то с даты заключения настоящего договора.

3.9. Абонент обязан определить лиц, ответственных за содержание узла учета, расположенного в границе эксплуатационной ответственности Абонента, сохранность оборудования такого узла учета, целость пломб на приборах учета и задвижке на обводной линии, пожарных кранах и иных устройствах пожаротушения и уведомить о таких лицах Организацию водопроводно-канализационного хозяйства.

3.10. Абонент обязан снимать показания приборов учета на 30 число каждого месяца, вносить показания приборов учета в журнал учета показаний приборов учета, передавать данные сведения в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства с 25 по 30 число месяца, следующего за расчетным периодом. В случае отсутствия приборов учета, а также, в случае, если на территории соответствующего муниципального образования действуют дифференцированные тарифы для различных категорий потребителей, Абонент обязан передавать Организации водопроводно-канализационного хозяйства в срок до 30 числа месяца, следующего за расчетным периодом, информацию, на основании которой можно определить объемы поданной холодной воды.

3.11. Передача сведений о показаниях приборов учета или передача информации Организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляться любым доступным способом, согласованным Сторонами настоящего договора (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) другие способы извещения).

3.12. Абонент и (или) специализированная организация, осуществляющая по соглашению с Абонентом эксплуатацию узла учета, обязаны предъявить по требованию представителя Организации водопроводно-канализационного хозяйства документацию, необходимую для осуществления проверки правильности коммерческого учета объемов поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод.

3.13. Если в случае проведения проверки правильности снятия Абонентом показаний приборов учета и представления им сведений об объеме поданной (полученной) холодной воды и объемах принятых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод, установлены расхождения между показаниями приборов учета и представленными Абонентом сведениями, Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе произвести перерасчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных

сточных вод за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учета.

3.14. В случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечению межповерочного интервала, Абонент, незамедлительно (в течение 1 (одних) суток) уведомляет об этом Организацию водопроводно-канализационного хозяйства, организовывает работы по устранению выявленных неисправностей и проведению поверки. Неисправности прибора учета должны быть устранены в срок, не превышающий 7 (семи) дней, если иной срок не согласован Сторонами настоящего договора.

4. Порядок обеспечения Абонентом доступа Организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным, канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды и сточных вод[6] в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств

4.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета и иным устройствам для:

4.1.1. проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми Абонентом показаниями;

4.1.2. проведения поверок, ремонта, технического и иного обслуживания, замены приборов учета, если они принадлежат Организации водопроводно-канализационного хозяйства или если такая организация обеспечивает обслуживание таких приборов учета;

4.1.3. контроля договорных условий подачи (получения) холодной воды, принятия сточных вод, в том числе для проверки состояния водопроводных и канализационных сетей и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения;

4.1.4. определения объема поданной холодной воды и качества питьевой воды принятых сточных вод;

4.1.5. опломбирования приборов учета холодной воды и сточных вод;

4.1.6. отбора проб с целью проведения производственного контроля качества питьевой воды и сточных вод;

4.1.7. обслуживания водопроводных и канализационных сетей и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Организации водопроводно–канализационного хозяйства;

4.1.8. проверки водопроводных и канализационных сетей, иных устройств и сооружений, присоединенных к водопроводным и канализационным сетям Организации водопроводно – канализационного хозяйства.

4.2. Абонент обеспечивает беспрепятственный доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителям иной организации после предварительного оповещения Абонента о дате и времени посещения. Оповещение Абоненту направляется Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) другие способы извещения).

4.3. Уполномоченные представители Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или представители иной организации допускаются к водопроводным, канализационным сетям и сооружениям на них, приборам учета и иным устройствам, местам отбора проб, при наличии служебного удостоверения или по заранее направленному Абоненту списку с указанием должностей проверяющих. В случае если доступ предоставляется для проверки, по итогам проверки составляется акт, в котором фиксируются результаты проверки, при этом один экземпляр акта должен быть вручен Абоненту не позднее 3 (трех) дней с даты его составления.

4.4. В случае отказа в доступе (недопуске), Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе применить к Абоненту меры, предусмотренные настоящим договором и законодательством Российской Федерации.

5. Порядок контроля качества питьевой воды. Контроль состава и свойств сточных вод

5.1. Производственный контроль качества питьевой воды подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие воды установленным требованиям и контроль за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в процессе водоснабжения.

5.2. Производственный контроль качества питьевой воды осуществляется Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с программой производственного контроля качества питьевой воды. Программа производственного контроля качества питьевой воды разрабатывается Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и согласовывается с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

5.3. Программа производственного контроля качества питьевой воды включает в себя:

5.3.1. перечень показателей, по которым осуществляется контроль;

5.3.2. указание мест отбора проб воды, в том числе на границе эксплуатационной ответственности Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Абонента;

3) указание частоты отбора проб воды.

5.3.4. Проведение лабораторных исследований и испытаний в рамках производственного контроля качества питьевой воды осуществляется организациями, аккредитованными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.4. Производственный контроль состава и свойств сточных вод включает в себя:

5.4.1. обустройство мест отбора проб в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

5.4.2 отбор проб воды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

5.4.3. проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие сточных вод установленным требованиям;

5.4.4. ведение учета и отчетности по вопросам, связанным с осуществлением производственного контроля качества сточных вод в соответствии с формами, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

5.4.5. информирование населения, органов местного самоуправления, территориальных органов, осуществляющих санитарно-эпидемиологический надзор, об аварийных ситуациях, остановках производства, о нарушениях технологических процессов водоотведения, создающих угрозу санитарно-эпидемиологическому благополучию населения.

5.5. Программа контроля состава и свойств сточных вод Организации водопроводно-канализационного хозяйства включает в себя:

5.5.1. указание периодичности планового контроля Абонента и основания для проведения внепланового контроля;

5.5.2.указание мест отбора проб сточных вод.

5.6. Отбор проб сточных вод проводится в местах отбора проб, определенных в соответствии требования законодательства Российской Федерации. В случае невозможности отбора проб воды из мест отбора проб воды, указанных в программе производственного контроля, в связи с невыполнением Абонентом обязанностей, указанных в пункте 2.3.7. настоящего договора, отбор проб сточных вод осуществляется из первого доступного места отбора проб, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации к месту отбора проб воды. В этом случае качество отобранной пробы сточных вод считается сточными, принимаемыми от Абонента с использованием централизованной системы водоотведения.

5.7. Анализ отобранных проб сточных вод осуществляется лабораториями, аккредитованными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Данные анализов отобранных проб сточных вод используются при проведении проверок территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный экологический надзор.

5.8. В случаях нарушения Абонентом нормативов допустимых сбросов или лимитов на сбросы, Организация водопроводно-канализационного хозяйства информирует об этом территориальные органы федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный экологический надзор, в течение 24 часов с момента получения анализов проб сточных вод, отобранных из канализационных сетей Абонента. Такая информация является основанием для проведения территориальным органом федерального органа власти, осуществляющего государственный экологический надзор, внеплановой проверки Абонента.

6. Сроки и порядок оплаты по договору

6.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую воду, тарифам на водоотведение, устанавливаемыми в соответствии установленным в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

6.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 (одному) календарному месяцу. Оплата по настоящему договору производится Абонентом на основании счетов выставляемых к оплате Организацией водопроводно-канализационного хозяйства. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

6.3. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды в следующем порядке:

6.3.1. Стоимость объема потребленной холодной воды и принятых сточных вод в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, подтвержденного показаниями прибора учета холодной волы и сточных вод или определенный расчетным способом, оплачивается до 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом. В случае если по условиям настоящего договора Абонентом в качестве оплаты потребленной холодной воды и принятых сточных вод в течение расчетного периода совершались платежи, окончательный расчет производится с учетом этих платежей.

6.3.2. В случае если размер внесенной в течение расчетного периода оплаты превысит стоимость объема потребленной холодной воды и принятых сточных вод, в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за расчетный период, следующий за расчетным периодом, в котором была осуществлена такая оплата.

6.4. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и Абонентом не реже чем 1 (один) раз в квартал путем составления и подписания Сторонами соответствующего Акта. Сторона настоящего договора, инициирующая проведение сверки расчетов по договору уведомляет

другую Сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 (пять) дней до даты ее проведения. В случае неявки Стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов, Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору составляет и направляет в адрес другой Стороны акт сверки расчетов в двух экземплярах. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 (трех) дней с даты его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 (десяти) дней после направления Стороне акта сверки расчетов, акт считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

7. Порядок временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, порядок отказа от исполнения договора

7.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе временно прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод в следующих случаях, установленных законодательством Российской Федерации:

7.1.1. из-за возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения;

7.1.2. при отведении в централизованную систему водоотведения сточных вод, содержащих материалы, вещества и микроорганизмы, отведение (сброс) которых запрещено;

7.1.3. из-за воспрепятствования Абонентом допуску (недопуск) представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителей иной организации к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод.

7.1.4. из-за существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения. Критерии существенного ухудшения качества питьевой воды устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

7.1.5. при необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров.

7.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 1 (одних) суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении Абонента, орган местного самоуправления поселения, городского округа, а также:

территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.

7.3. Последующее уведомление Организацией водопроводно-канализационного хозяйства лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 7.2. настоящего договора, должно содержать следующую информацию:

7.3.1. причины временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод;

7.3.2. предполагаемый срок, по истечении которого будет возобновлено холодное водоснабжения и (или) прием сточных вод.

7.3.3. контактную информацию об органах местного самоуправления поселения, городского округа, которые обязаны в течение 1 (одних) суток обеспечить население соответствующего поселения, городского округа питьевой водой, в том числе путем подвоза воды.

7.4. В течение одних 1 (одних) суток после устранения обстоятельств, явившихся причиной временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет лиц, которым ранее были направлены уведомления о временном прекращении или ограничении, о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод.

7.5. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод, предварительно уведомив, не менее чем за 1 (одни) сутки до планируемого прекращения или ограничения, лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 7.2. настоящего договора, в следующих случаях:

7.5.1. получения предписания или соответствующего решения территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный экологический надзор, о выполнении мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации.

7.5.2. проведения планово-предупредительного ремонта;

7.5.3. наличия у Абонента задолженности по оплате по настоящему за два расчетных периода и более;

7.5.4. воспрепятствования Абонентом допуску (недопуск) представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителей иной организации к приборам учета (узлам учета) Абонента для осмотра, контроля, снятия показаний приборов учета[7].

7

7.6. Предварительное уведомление Организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 7.2. настоящего договора, должно содержать следующую информацию:

7.6.1. причины временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод;

7.6.2. предполагаемый срок, по истечении которого будет возобновлено холодного водоснабжения и (или) прием сточных вод.

7.6.3. контактную информацию об органах местного самоуправления поселения, городского округа, которые обязаны в течение 1 (одних) суток обеспечить население соответствующего поселения, городского округа питьевой водой, в том числе путем подвоза воды.

7.7. Уведомление Организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод направляется соответствующим лицам в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и другие средства извещения).

7.8. Временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод в случаях, предусмотренных настоящим договором, осуществляется в следующем порядке:

7.8.1. Установление (выявление) Организацией водопроводно-канализационного хозяйства обстоятельств, указанных в пунктах 7.1. и 7.5. настоящего договора;

7.8.2. Составление акта, документально подтверждающего действия или бездействие Абонента, которые привели к возникновению случаев, указанных в подпунктах 7.1.2. – 7.1.3., 7.5.2.. настоящего договора. В акте указываются дата и время его составления, основания введения временного прекращения или ограничения приема сточных вод, причины, послужившие основанием для принятия решения о таком прекращении или ограничении, фамилия, инициалы и должность лиц, подписывающих акт;

7.8.4. В случае не направления Организации водопроводно-канализационного хозяйства подписанного Абонентом акта или возражения на акт в сроки, указанные в подпункте 7.8.3 данного пункта настоящего договора, такой акт считается согласованным и принятым Абонентом;

7.8.5. Организация водопроводно-канализационного хозяйства после получения акта, подписанного Абонентом, или возражения Абонента на акт, вправе временно прекратить или ограничить прим сточных вод или согласиться с возражениями Абонента и совместно с представителем Абонента провести

повторное обследование обстоятельств, приведших к случаям, указанным в подпунктах 7.1.2. – 7.1.3., 7.5.2. настоящего договора.

7.9. В случае введения в отношении Абонента временного прекращения либо ограничения водоотведения по основаниям, указанным в подпунктах 7.1.2. – 7.1.3., 7.5.2. настоящего договора настоящего договора, Абонент обязан возместить Организации водопроводно-канализационного хозяйства расходы на введение временного прекращения либо ограничения и восстановления приема сточных вод. Возмещение расходов, связанных с временным прекращением либо ограничением и восстановлением приема сточных вод производится Абонентом на основании расчета, произведенного Организацией водопроводно-канализационного хозяйства с документальным подтверждением произведенных расходов.

7.10. В случае если в течение 60 (шестидесяти) дней со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод по причинам, предусмотренным в подпунктах 7.1.3., 7.5.2. пункта 7.5. настоящего договора, Абонент не устранил причин временного прекращения или ограничения приема сточных вод, Организация водопроводно-канализационного хозяйства, вправе отказаться (полностью или частично) от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке.

При принятии Организацией водопроводно-канализационного хозяйства решения об отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке, она направляет Абоненту уведомление о принятом решение в срок, не позднее чем за 10 (десять) дня до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения временного прекращения или ограничения приема сточных вод. В случае если Абонент, получивший уведомление Организации водопроводно-канализационного хозяйства устранит обстоятельства, явившиеся причиной временного прекращения или ограничения приема сточных вод до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения такого прекращения или ограничения, односторонний отказ Организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора не допускается.

8. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод[8]

8.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод Абонент подает в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (канализации) (далее – декларация).

8.2. Декларация разрабатывается Абонентом по форме, предусмотренной законодательством Российской Федерации и представляется в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 (шести) месяцев с

8

даты заключении Абонентом с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего договора.

8.3. Декларация должна содержать:

8.3.1. сведения об Абоненте (официальное название Абонента – юридического лица, реквизиты настоящего договора, сведения об объектах Абонента, для которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов);

8.3.2. номера или иные реквизиты контрольных канализационных колодцев.

8.Ответственность сторон

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства несет ответственность за качество подаваемой питьевой воды и условий подачи холодной воды, а также за соблюдение режима приема сточных вод. Ответственность Организации водопроводно-канализационного определяется до границы раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности и определяется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами в сфере водоснабжения и водоотведения.

9.3. Абонент несет ответственность за безопасность находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей, исправность используемых приборов учета холодной воды и сточных вод, комплектность, сохранность, работоспособность и техническое состояние отключающих устройств Абонента, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на водопроводных сетях, а также за вред, причиненный Организации водопроводно-канализационного хозяйства, за нарушение лимитов водоотведения, установленных Абоненту, сверхнормативный сброс загрязняющих веществ, оказывающих негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. В случае нарушения либо ненадлежащего исполнения Абонентом, обязательств по оплате настоящего договора, Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки, в размере не превышающем двукратной учетной ставки Банка России, действовавшей в период такого нарушения.

9.5. Споры Сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае не достижения Сторонами соглашения, споры и разногласия, возникающие из настоящего договора,

подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Форс-мажор

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

10.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору вследствие непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта Сторона должна также без промедления, не позднее 10 дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

11. Действие договора

11.1. Договор считается заключенным с момента его подписания последней из Сторон, если иное не предусмотрено настоящим договором.

11.2. Настоящий договор заключен на срок до 31 декабря 2018 года..

11.3. В случае предусмотренного настоящим договором отказа (полностью или частично) Организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке, договор считается расторгнутым или измененным. Заключение нового договора или внесение изменений в настоящий договор осуществляются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

11.4. Настоящий договор, заключенный на срок определенный в пункте 11.2. настоящего договора, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях. Если одной из Сторон настоящего договора до окончания срока его действия внесено предложение об изменении договора или заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями настоящего договора.

12. Прочие условия

12.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

12.2. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации прекращают его действие.

12.3. В случае изменения юридического адреса или банковских реквизитов у одной из Сторон, она обязана незамедлительно, письменно, в течение 5 (пяти) дней проинформировать об этом другую Сторону.

12.4. Условия, неурегулированные в настоящем договоре Сторонами, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:	Абонент:
ООО «Крыша» Московская область, г.Пушкино, ул.Учинская, д.6в ОАО Сбербанк России г.Москва к/с 30101810400000000225 бик 0445252 25 р/с 40702810340170005210	ООО «Жилищный проект» (ООО «Проект» Московская область, Пушкинский район,поселок Ашукино,ул.Чкалова д.22, ОАО«Сбербанк России» г.Москва БИК 044525225 к/с30101810400000000225 р/с 40702810040000025877
Дата 01 января 2018 г.	Дата 01 января 2018 года
Генеральный директор ООО Крыша»	Генеральный директор ООО УК «Жилищный проект» (ООО «Проект»)
_____ М.С.Азаров	_____Дубкова А.В..

Приложение № 1
к Договору № ВК 1/18 от 01.01.2018 г.
холодного водоснабжения
и водоотведения

Акт разграничения
эксплуатационной ответственности

Мы, нижеподписавшиеся, Общество с ограниченной ответственностью «Крыша», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице Генерального директора Азарова Михаила Сергеевича действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный проект» (ООО «Проект») , именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице Генерального директора Дубковой Анастасии Викторовны , действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что:

Граница эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям находится:

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:
по объекту, находящемуся по адресу: **ул. Школьная, д.2, Шоссейная, д.2,4,6, Печати, д.10а, Островского, д.11, д.9б** граница эксплуатационной ответственности при отсутствии общедомового прибора учета находится по условной линии раздела внешнего края стены дома со стороны подающего трубопровода, после установки общедомового прибора учета водопотребления по фланцу запорной арматуры Ф100 со стороны прибора учета.

Абонент:
по объекту, находящемуся по адресу: **ул. Школьная, д.2,Шоссейная,д.2,4,6, Печати, д.10а, Островского, д.11, д.9б** граница эксплуатационной ответственности при отсутствии общедомового прибора учета находится по условной линии раздела внешней границы со стороны подвальной части дома, после установки приборов учета водопотребления по фланцу Ф100 присоединенного оборудования и запорной арматуры со стороны прибора учета.

Граница эксплуатационной ответственности сторон по канализационным сетям находится:

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

по объекту, находящемуся по адресу: **ул. Школьная, д.2, Шоссейная,д.2,4,6, Печати, д.10а,Островского, д.11, д.9б** граница эксплуатационной ответственности находится после выпуска канализационной трубы в первом колодце от дома.

Абонент:

По объекту, находящемуся по адресу: **ул. Школьная, д.2,Шоссейная, д.2,4,6,Печати, 10а, Островского, д.11, д.9б** граница эксплуатационной ответственности находится по условной линии раздела края канализационного выпуска трубы в колодце со стороны дома.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства: ООО «Крыша»	Абонент: ООО «Жилищный проект»(ООО «Проект»
Генеральный директор	Генеральный директор
_____ Азаров М.С.	_____ Дубкова А.В.
01 января 2018года	01 января 2018 года

Приложение № 2
к Договору № ВК 1/18 от 01.01.2018 года
холодного водоснабжения
и водоотведения

Сведения о режиме подачи холодной воды
(гарантированного объема подачи воды
(в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня
давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды М3 в месяц	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
1.	Ул. Школьная, дом,2,Шоссейнаяд.2,4,6 Островского,11,9б Печати,10а	3000		2,0

Организация
водопроводно-канализационного
хозяйства: ООО «Крыша»
Генеральный директор

_____Азаров М.С.

«01» января 2018г.

Абонент:
ООО «Жилищный проект»
(ООО Проект»)
Генеральный директор

_____Дубкова А.В.

«01» января 2018г.

Приложение № 3
к Договору № ВК 1/18 от 01 января 2018 года
холодного водоснабжения
и водоотведения

Сведения

о режиме приема сточных вод

(максимальный расход сточных вод (часовой, секундный)

№ п/п	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3	4
	Ул.Школьная 2, Печати 10а, Островского 11, 9б Шоссейная 2,4,6	4 м3	0,067

Организация
водопроводно-канализационного
хозяйства: ООО «Крыша»

М.С.Азаров

Дата
«01» января 2018г.

Абонент: ООО «Жилищный проект»
(ООО «Проект»)

А.В.Дубкова

Дата
«01» января 2018г.

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Крыша»
141200, Московская обл., г.Пушкино, ул. Учинская 6 в, ИНН 5038046356.
ПАО Сбербанк России , Р/С 40702810340170005210,
Кор/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 503801001. Тел.8 496 533 2512

Исх.№___32__ от «20 »_ декабря 2018г.

Генеральному Директору
ООО «Проект»
Дубковой А.В.

Уважаемая Анастасия Викторовна !

В связи с заключением агентского договора № 03/12-18 от 20.12.2018г. С организацией ООО «ЖилКомЦентр» ИНН 5038137758, КПП 503801001, осуществляющей деятельность по начислению и сбору платежей за оказание жилищно-коммунальных услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, направляем Вам (2 экз.) дополнительное Соглашение к Договору ВК 1/18 от 01.01.2018 и просим Вас подписать Соглашение и осуществлять платежи(включая образовавшуюся задолженность) за услуги, оказанные ООО «Крыша» путем перечисления на расчетный счет ООО «ЖилКомЦентр» по следующим реквизитам:
ООО «ЖилКомЦентр» ИНН 5038137758, КПП 503801001 р/с 40701810802120000004 Банк ВТБ(ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411.

Генеральный директор ООО«Крыша» **Азаров М.С.**

в договор

Дополнительное Соглашение
к ДОГОВОРУ № ВК 1/18 от 01.01.2018г
холодного водоснабжения и водоотведения

г.Пушкино « 20 декабря 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Крыша», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства (ВКХ)», в лице Генерального директора Азарова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный проект»(ООО«Проект»), именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице Генерального директора Дубковой Анастасии Викторовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Внести изменения в п.6.2 и изложить в следующей редакции:

6.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 (одному) календарному месяцу. Оплата по настоящему договору производится **Абонентом** на основании счетов, актов выполненных работ , счетов-фактур выставляемых к оплате организацией «**Агентом**» ООО «ЖилКомЦетр» ИНН 5038137758, согласно заключенного Агентского договора №03/12-2018 от 20.12.2018г.между ООО «Крыша» **Принципал** и ООО «ЖилКлмЦентр» **Агент** на оказание услуг по начислению и сбору платежей и задолженности за водоснабжение и водоотведение на р/с ООО «ЖилКомЦентр», в соответствии с реквизитами (Приложение №1 к настоящему Соглашению). Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации «**Агента**» ООО « ЖилКомЦентр»

1.2.Настоящее Дополнительное Соглашение является неотъемлемой частью Договора № ВК 1/18 от 01.01.2018г.

1.3. Во всем остальном , что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением , стороны руководствуются Договором №ВК 1/18 от 01.01.2018г.

Приложение к настоящему дополнительному соглашению:

Приложение №1 -Реквизиты ООО «ЖилКомЦентр»

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:	**Абонент:**
ООО «Крыша» Московская область, г.Пушкино, ул.Учинская, д.6в ПАО Сбербанк России г.Москва к/с 30101810400000000225 БИК 0445252 25 р/с 40702810340170005210	ООО «Жилищный проект» (ООО «Проект) Московская обл.,Пушкинский р-н,пос. Ашукино, ул. Чкалова д. 22 ПАО Сбербанк России, г. Москва р/с 40702810040000025877 к/с 30101810400000000225 БИК 044525225
20 декабря 2018 г.	20 декабря 2018 года
Генеральный директор ООО «Крыша»	**Генеральный директор ООО «Проект»**
_____Азаров М.С.	_____Дубкова А.В.

1

Приложение к Дополнительному
Соглашению от «____»_____201__г.

к Договору _____
от «___»_____ __201___г.

РЕКВИЗИТЫ ООО «ЖилКомЦентр»

ООО «ЖилКомЦентр»
157920 Россия, Московская обл.,
Пушкинский р-н,пос. Зеленоградский,
ул. Шоссейная,д. 1, к.1,офис 6
ИНН 5038137758,
КПП 503801001
р/с 40701810802120000004
Банк ВТБ(ПАО),
БИК 044525411,
к/с 30101810145250000411.
ОГРН 1185050010970
ОКВЕД 69.20

Генеральный директор-Замышляев Денис Константинович.

Гл. Бухгалтер -Замышляев Денис Константинович

2

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатями

_____2_____ листов два

ООО "Крыша" _____ Азаров М.С.

ООО "Проект» _____ Дубкова А.В.

