



# ООО "ПРОЕКТ"

ИНН 5038123106 КПП 503801001 ОГРН 1165038054378

Юр. адрес: 141253, Московская область, г. Пушкино, д.п. Зеленоградский, ул. Печати, дом 4А  
Телефон: 8 (800) 500-59-26, Официальный сайт: www.proektooo.ru, E-mail: proektooo.ru@mail.ru

## Отчет управляющей организации ООО "Проект" за 2021 г.

М.О., Пушкинский г.о., п. Софрино, ул. Экспериментальная д. 11

Общая S дома в м кв.	2425,5
<b>Содержание и текущий ремонт</b>	<b>ООО "ПРОЕКТ"</b>
<b>Предъявлено к оплате жителям</b>	<b>752 391,55р.</b>
<b>Оплачено жителями</b>	<b>850 072,90р.</b>
Налог	8 500,73р.
Обслуживание ЕИРЦ	22 814,91р.
Обслуживание паспортного стола	9 022,86р.
Аварийно-диспетчерская служба	49 480,20р.
Содержание и текущий ремонт (Смета)	535 017,26р.
Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов (ВДГО)	4 338,65р.
Проверка и прочистка вентиляционных каналов и дымоходов	5 400,00р.
Уборка МОП	58 761,44р.
Благоустройство и его содержание	155 939,80р.
Дезинсекция и дератизация	6 500,00р.
Итого	855 775,85р.
Финансовый результат ("- " означает убыток) 2020 г.	-3 762,41р.
<b>Финансовый результат нарастающим итогом ("- " означает убыток)</b>	<b>-9 465,36р.</b>

Генеральный директор  
ООО «ПРОЕКТ»

Дубкова А.В.



№ п.п.	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИ Ч. НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.
<b>Смета содержание и текущий ремонт ул. Экспериментальная д. 11 - 2021 г.</b>									
								Площадь МКД 2424.59 кв. м.	
	<b>1.1</b>	<b>Фундаменты</b>							
	1.1.2	Осушение фундаментов							
1	1.1.2.3	Осушение электрическими насосами, дезинфекция "Брэф"	1 м3 воды	5	20	25 000.00	0.00	2 500.00	27 500.00
	<b>1.2</b>	<b>Кирпичные, каменные и железобетонные стены</b>							
	1.2.11	Герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов							
	1.2.11.5	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей							
2	1.2.11.5.1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей, кровли монтажной пеной	1 м восстановленной герметизации стыков	8.5	1	89 250.00	12 750.00	0.00	102 000.00
	1.2.17	Окраска стен помещений общего пользования							
	1.2.17.3	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей							
3	1.2.17.3.2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0.295	1	56 050.00	3 406.55	0.00	59 456.55
	<b>1.9</b>	<b>Оконные и дверные проемы</b>							
	1.9.1	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования							
4	1.9.1.19	Смена замков навесных	1 замок	2	1	280.00	900.00	0.00	1 180.00
	1.9.2	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования							
5	1.9.2.31	Закрытие слуховых окон	1 место	4	1	682.00	1 200.00	0.00	1 882.00
	<b>2.1</b>	<b>Система теплоснабжения</b>							
	2.1.2	Ремонт, модернизация внутридомовых отопительных сетей							
	2.1.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе							
6	2.1.2.1.6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0.085	1	12 815.11	8 356.81	0.00	21 171.93
	2.1.8	Ремонт насосов, магистральной запорной арматуры, автоматических устройств							
	2.1.8.6	Смена кранов двойной регулировки							
7	2.1.8.6.3	Смена кранов входных	100 кранов	0.01	8	1 501.68	3 099.42	0.00	4 601.10
	2.1.8.7	Смена пробковых кранов							
8	2.1.8.7.3	Смена пробковых кранов диаметром свыше 26-50 мм	100 кранов	0.01	1	149.36	350.00	0.00	499.36
	<b>2.2</b>	<b>Системы холодного и горячего водоснабжения</b>							
	2.2.1	Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения							
	2.2.1.6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках							
9	2.2.1.6.1	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0.02	3	3 345.32	4 890.92	0.00	8 236.23
	<b>2.3</b>	<b>Система водоотведения</b>							
	2.3.1	Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности							
10	2.3.1.2	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0.6	3	46 658.87	46 374.99	0.00	93 033.87
	<b>2.5</b>	<b>Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование</b>							
	2.5.1	Ремонт, замена шкафов вводных и вводно-распределительных устройств							
11	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	3	1	906.00	3 743.47	0.00	4 649.47
1	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0.023	5	14 375.00	14 467.19	0.00	28 842.19
	<b>2.6</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров</b>							



№ пп	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.
	<b>2.6.8</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт стен, полов, перекрытий</b>							
13	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2.424	52	31 605.87	0.00	0.00	31 605.87
	<b>2.6.9</b>	<b>Осмотр всех элементов кровли, водостоков</b>							
14	2.6.9.3	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	1.235	52	39 482.99	0.00	0.00	39 482.99
	<b>2.6.13</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах</b>							
16	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.15	52	19 500.00	0.00	0.00	19 500.00
	<b>2.6.14</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения</b>							
	<b>2.6.14.1</b>	<b>Осмотр системы центрального отопления</b>							
17	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	2.424	6	21 816.00	0.00	0.00	21 816.00
1	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	8 308.41	0.00	0.00	8 308.41
	<b>2.6.14.4</b>	<b>Промывка трубопроводов системы центрального отопления</b>							
19	2.6.14.4.2	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	2.3	1	15 925.29	0.00	0.00	15 925.29
	<b>2.6.14.5</b>	<b>Устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения</b>							
	<b>2.6.14.5.5</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе отопления</b>							
20	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.03	7	11 284.92	0.00	0.00	11 284.92
2	2.6.14.5.6	Ремонт кранов регулировки у радиаторных блоков	100 кранов	0.02	1	309.60	228.13	0.00	537.73
	<b>2.6.14.5.7</b>	<b>Мелкий ремонт изоляции</b>							
22	2.6.14.5.7.3	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 100 мм	100 м трубопровода	0.02	2	8 224.89	807.27	0.00	9 032.16
	<b>2.6.15</b>	<b>Проверка и ремонт коллективных приборов учета</b>							
	<b>2.6.15.1</b>	<b>Проверка и обслуживание приборов учета воды диаметром 25-40 мм</b>							
23	2.6.15.1.1	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	2	1	151.20	200.00	0.00	351.20
	<b>3.1</b>	<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов</b>							
	<b>3.1.6</b>	<b>Подготовка зданий к праздникам</b>							
2	3.1.6.1	Установка гирлянд	1 шт.	4	1	1 200.00	2 000.00	0.00	3 200.00
	<b>3.2</b>	<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>							
	<b>3.2.5</b>	<b>Очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства</b>							
	<b>3.2.5.2</b>	<b>Окраска</b>							
2	3.2.5.2.3	Окраска скамьи	скамья	1	1	850.00	350.00	0.00	1 200.00
2	3.2.5.2.4	Установка урн "Шанхай" с пепельницей	1 шт.	3	1	1 500.00	9 600.00	0.00	11 100.00
2	3.2.5.2.5	Установка емкости для сбора грунтовых вод (100 л.)	1 шт.	1	1	1 300.00	4 500.00	0.00	5 800.00
2	3.2.5.2.6	Установка табличек нумерации квартир	1 шт.	3	1	420.00	2 400.00	0.00	2 820.00
<b>ИТОГО:</b>						<b>409 672.51</b>	<b>103 124.75</b>	<b>2 500.00</b>	<b>535 017.26</b>



**Диспетчерский журнал работ 2021 г. ул. Экспериментальная д. 11**

№ заявки	ДАТА регистра ции	Содержание заявки	Выполнено
2166	29.12.21	Установить новые урны И двери ВХОДНЫЕ И ТАМБУРНЫЕ	Запишите в диспетчерский журнал. Установлены новые урны. Урна из нержавеющей стали 3 шт.
2132	23.12.21	Произвести откачивание подвального помещения после засора канализации.	Произвели откачивание подвального помещения после засора канализации 2куб.м
2096	17.12.21	Произвести чистку козырьков от снега и наледи.	Произвели чистку козырьков от снега и наледи 27м <sup>2</sup>
2087	16.12.21	Произвести удаление наледи и сосулек с двух скатной кровли.	Произвели удаление наледи и сосулек с двух скатной кровли, работу выполнили промышленные альпинисты организации ООО КОНТИНЕНТ 100 м <sup>2</sup>
2085	16.12.21	Входная группа заменить оборванную гирлянду.	входная группа,какие-то варвары оборвали гирлянду, снял старую, установил новую=1шт. ✓
2044	13.12.21	Произвести установку ёмкости для сбора грунтовых вод	Произвели установку ёмкости для сбора грунтовых вод Бочка стальная 1шт - 100 л.
1928	19.11.21	Включить горячую воду. При выполнении заявки позвонить Худолееву.	Вода подключена ГВС в квартире функционирует
1912	16.11.21	Течет радиатор отопления.	Сообщила Павлу Павловичу в 18:48. Подтянул кран Маевского. ✓
1902	16.11.21	Произвести закрытие слуховых окон на чердаке ..	Запишите в диспетчерский журнал. Произвели закрытие слуховых окон.
1848	10.11.21	Произвести откачку последствий засора.	произведена откачка последствий засора в количестве 5 кубометров ✓
1831	08.11.21	Произвести выравнивание черноземным грунтом полесадник .	Произвели выравнивание черноземным грунтом полесадник . Грунт черноземный 4 куб .м Экспериментальня д.11 кв.21
1774	26.10.21	В квартире холодные батареи.	Отопление работает по выдачи тепла с котельни
1691	05.10.21	Холодные радиаторы отопления в большой комнате.	Отопление работает в штатном режиме
1678	02.10.21	Подтекает вода сзади унитаза. Заявка на 07.10.21, заранее позвонить.	Заявитель отменил заявку.
1638	26.09.21	Нет света в квартире. Розетки работают. Автоматы все включены. На 27.09.21 на утро.	проискал целый час результатов нет,гдето в перекрытии обрыв цепи на световую группу в 2 комнаты, так как инструмента в ук для поисков нет, закройте.
1631	25.09.21	Произвести спуск воздуха по всему МКД	Произвели спуск воздуха по всему МКД
1630	25.09.21	Произвести демонтаж и сварочные работы по замене участка трубы центрального отопления .	Произвели демонтаж и сварочные работы по замене участка трубы центрального отопления . ✓
1626	25.09.21	Произвести откачивание грунтовых вод	Произвели откачивание грунтовых вод в подвальном помещении 2 куб.м
1625	25.09.21	Произвести откачивание грунтовых вод	Произвели откачивание грунтовых вод в подвальном помещении 5 куб.м
1610	23.09.21	Произвести установку навесных замков на подвальные помещения.	Произвели установку навесных замком на подвальные помещения Замки 2 шт



1609	23.09.21	Произвести откачивание подвального помещения после засора канализации.	Произвели откачивание подвального помещения после засора канализации 8 куб.м и обработали средством БРЕФ 250 гр.
1575	20.09.21	Нет отопления во всей квартире.	Произвёл спуск воздуха отопление работает штатно
1540	19.09.21	С чердака течет вода. Натяжной потолок провис.	Замена сгона Ду15мм в количестве 1 штука Позвонила Михаилу.
1522	18.09.21	Нет отопления в квартире.	Произвели спуск воздуха отопление работает штатно
1512	18.09.21	Нет отопления в квартире.	Произвёл удаление воздушной пробки отопление работает штатно
1501	17.09.21	Нет отопления в квартире.	Произвёл спуск воздуха , отопление работает штатно
1370	04.09.21	Очень грязно возле дома (валяется мусор) и грязно в подъездах. Приходится каждый день мыть обувь.	Подрядной организацией СОРР проводятся работы по закрытию трасс грунтом , при окончании работ будет произведена мойка асфальта техникой .
1354	02.09.21	Произвести установку табличек нумерации подъездов и квартир	Запишите в диспетчерский журнал. Таблички установлены Дюбель гвоздь 6*60 -6шт.
1219	16.08.21	Неисправность короба нумерации дома. Постоянно мигает в ночное время.	Проведены электромонтажные работы, был сгоревший блок питания 12В купленный установлен короб освещение Работает исправно блок питания 12В- 2 А=1 шт.
1218	16.08.21	Необходимо уборщице отмыть все входные двери от клеевого состава и старых объявлений.	Произвели удаление клея со стен от старых объявлений с входной группы
1109	22.07.21	Произвести окос придомовой территории	Произвели окос придомовой территории бензотриммером 200 м <sup>2</sup>
1057	16.07.21	Произвести замену крана на лежаче отопления к стояку на чердаке.	Произвёл замену крана на лежаче отопления к стояку ду 20 -1 шт Сгон в сборе 1 шт Нарезка резьбы на лежаче и стоякет .
1030	14.07.21	произвести покраску лавочки придомовой территории	произвели покраску лавочки придомовой территории По адресу Экспериментальна дом 11 С использованием грунт эмаль универсальная Софит зелёная 6м <sup>2</sup>
1022	12.07.21	Консультация по демонтажу полотенцесушителя. На 13.07.21 первая половина дня после 10.00.	Произвёл консультацию по демонтажу полотенца сушителя.
997	10.07.21	Течет полотенцесушитель. Просят вызвать сантехника.	Произвёл замену крана на стояке . Кран 1/2 - 1 шт
992	10.07.21	Произвести восстановление нумерации почтовых ящиков	Произвели восстановление нумерации почтовых ящиков
965	01.07.21	Горят провода в подъезде.	Проведена проверка, возгорания и горящих проводов не выявлено, вышел из строя кулачковый выключатель, немножко из-за плохого контакта была оплавлена изоляция. Проведены электромонтажные работы по замене кулачкового выключателя на новый вводной автомат, электричество подача работает штатно. Атомат 25А= 2шт. Дин рейка 10см.=1шт.



783	27.05.21	Произвести окос придомовой территории	Произвели окос придомовой территории с использованием бензинового триммера общая площадь 170 кв.м
749	19.05.21	Откачать воду.	2подъезд. Откачено 5 кубов воды
741	18.05.21	Произвели частичный ремонт кровли.	Произвели частичный ремонт кровли. Пена монтажная МАКРОФЛЕКХ 750 мл - 1 шт. Силами промышленных альпинистов.
693	08.05.21	Течет крыша (капает на кухне), по данной причине не работает освещение в данной комнате.	Проверил. Течет кровля. Передвинул корыто по точнее к протечке. К заявителю попасть не смог, т.к дверь не открывает и трубку не берет.
686	06.05.21	Откачать воду из подвала.	Откачено 3 куба.
680	03.05.21	Просят убрать в подъезде №4 особенно на 4 этаже.	Произвели уборку в подъезде номер 3 на 4 этаже.
671	30.04.21	Просят вызвать сантехника (капают оба крана на горячую воду). Желательно заменить сегодня 30.04.21 (с 12:00 до 14:00 спят дети просьба не беспокоить).	Замена вводного крана ГВС. Материал :кран ½-1шт., комбишак 20×½ ВР-1шт., американка 20 ×ВР-1шт.
667	29.04.21	Откачать грунтовые воды.	Откачено 3 куба
662	28.04.21	Откачать грунтовую воду из подвала.	1 подъезд подвал. Откачено 15 кубов и обработано брефом
661	28.04.21	Откачать грунтовую воду из подвала.	2 подъезд подвал. Откачено грунтовых вод 5 кубов
654	27.04.21	В подъезде 3 шипит батарея отопления, сильная влажность.	Больше не шипит. Заткнул хомутом¾ стояк ЦО
652	27.04.21	Подстой в колодце.	Позвонила в водоканал Пушкино. Приняла диспетчер Ильина в 9.17.
649	26.04.21	Выбивают пробки и отключается свет.	Проведена проверка, выявлен згоревший изза плохого контакта китайский автомат tdm , грелся и отключался, проведена замена автомата, акт выполненных работ составлен, подписан.
646	25.04.21	В подвале пахнет сыростью и есть немного воды.	Откачено 5 кубов грунтовых вод
603	13.04.21	Откачать воду в подвале.	Откачено 10 кубов воды.
589	12.04.21	Откачать воду из подвала.	Откачено грунтовых вод в подвале 10 кубов
549	02.04.21	Необходимо произвести металлические уголки с придомовой территории со всех входных групп.	Произвели удаление металлических уголков с придомовой территории со всех входных групп
536	02.04.21	Необходимо поменять смеситель на кухне, желательно сегодня 02.04.21.	Произведена замена смесителя
533	02.04.21	Необходимо откачать воду в подвале, появился неприятный запах и летает живность.	Произвели откачивание воды из подвала и обработали средством Бреф
506	27.03.21	Откачать воду из подвала.	Откачено фекалий 10 кубов.
490	24.03.21	Нет света в квартире, просит прислать электрика.	все устранено, свет есть.
482	23.03.21	Очень сильно пахнет канализацией до 3 этажа.	Откачено воды 10 кубов. Обработано средством Bref.
474	20.03.21	Откачать воду в подъезде и подвале.	Произвели откачку воды в подъезде и подвале 10 куб.м
466	19.03.21	Откачать воду из подвала и подпола.	Произвели откачку воды в подъезде и подвале 10 куб.м



462	18.03.21	В подвале и подполе стоит вода.	Позвонила в водоканал Пушкино. Приняла диспетчер Левковская в 10.10.
453	18.03.21	Полный колодец.	Позвонила в водоканал Пушкино. Приняла диспетчер Ильина в 15.20.
452	18.03.21	Покрасить короба в цвет плитуса. Везде.	Произвели покраску коробов в цвет плитуса в местах общего пользования Краска LUXENS PARADE 3005 для фасадов 0,4 л
419	15.03.21	Откачать воду из подпола под квартирой.	Откачано. 10 кубов
380	10.03.21	Откачать воду из подпола под квартирой. Вторая половина дня 11.03.21.	Прямо в подъезде откачали, собственник должник должен откачать своими силами
359	08.03.21	Откачать воду в подвале и в подвале у жильца	Произведена откачка воды из подвала 10 кубов и обработано средством Bref.
331	02.03.21	Заменить хомут на лежке ЦО.	Замена хомута на лежке ЦО. Материал хомут 80 на 200мм-1шт, резина 300 на 300-2шт, болты м12-3шт, гайки м12-3шт, гровера-3шт
329	02.03.21	Произвести откачивание воды из приемка.	Произвели откачивание воды из приемка 5 куб.м
308	26.02.21	Произвести удаление снега и сосулек с двухскатной кровли	Произвели удаление снега наледи и сосулек с двухскатной кровли. Общая площадь 3 кв/метров Работы выполнили промышленные альпинисты ООО Континент
286	24.02.21	Произвели востановление лакокрасочного покрытия в местах общего пользования краска для фасадов водно - дисперсионная белая матовая 3,5 кг, колер PARADE небесный 210 , 375 мл	Произвели востановление лакокрасочного покрытия в местах общего пользования краска для фасадов водно - дисперсионная белая матовая 3,5 кг, колер PARADE небесный 210 , 375 мл
285	24.02.21	Произвели востановление лакокрасочного покрытия в местах общего пользования краска для фасадов водно - дисперсионная белая матовая 9 кг, краска фасадная LUXENS RAL 3005 , 3л	Произвели востановление лакокрасочного покрытия в местах общего пользования краска для фасадов водно - дисперсионная белая матовая 9 кг, краска фасадная LUXENS RAL 3005 , 3л
255	18.02.21	Произвести очистку козырьков от снега.	Произвели очистку козырьков от снега общая площадь 12 кв/ метров
164	04.02.21	Опломбировка счетчика. Предварительно связаться.	Произведена пломбировка ИПУ 2 шт
145	28.01.21	После уличного засора остался сильный запах канализации из подвала дома	Проверено, засора нет, но вода в колодце уходит не очень хорошо. В подвале необходимо посыпать брэфом. Произвели обработку приемка после уличного засора средством Брэф 200 гр
139	28.01.21	В 2-х комнатной квартире прохладно радиатор отопления в большой комнате чуть теплый	Воздух спущен котельная работает по температурному режиму
138	28.01.21	Холодный п/сушитель	Воздух спущен п/сушитель работает штатно
132	27.01.21	Произвести удаление наледи и снега с козырьков над входной группой	Произвели удаление наледи и снега с козырьков над входной группой общая площадь 8 кв/метров



130	27.01.21	Произвести удаление наледи и снега с двухскатной кровли	Произвели удаление наледи и снега с двухскатной кровли,общая площадь 80кв/метров. Работу выполнили промышленные альпинисты ООО Континент.
127	27.01.21	В комнате и на кухне холодные радиаторы отопления.В квартире холодно просят спустить воздух из системы на чердаке.ПОВТОРНО	Созвонились с заявителем батареи теплые
126	27.01.21	Не греется стояк в большой комнате. (2 и 4 этажи холодный). ПОВТОРНО	Созвонились с заявителем батареи теплые
122	26.01.21	Холодные радиаторы отопления на торцевой стене.	Воздух отсутствует радиаторы не холодные тёплые, котельная работает по температурному графику.
121	26.01.21	Не греется стояк в большой комнате. (2 и 4 этажи холодный).	Воздух отсутствует радиаторы не холодные тёплые, котельная работает по температурному графику.н.
118	26.01.21	В комнате и на кухне холодные радиаторы отопления.	Воздух отсутствует радиаторы не холодные тёплые, котельная работает по температурному графику.
116	26.01.21	Нет отопления в квартире.	Воздух отсутствует радиаторы не холодные тёплые, котельная работает по температурному графику.
99	23.01.21	Почистить дорожки у п.3 дома	Дорожки почистили
98	23.01.21	Из подвала дома сильно пахнет канализацией в квартире	Произвели замену аварийного стояка канализации труба ПВХ 2 шт 4 м, уголок 2шт , ревизия 1 шт весь ду 110
82	21.01.21	В подвале прорвало стояк канализации. Дыра на сгибе. Утечка.	Произвёл замену стояка канализации труба ПВХ ду 110 2м 1шт, уголок ПВХ ду 110 1шт , манжета ду 125 1шт
70	19.01.21	Произвести откачку приемка	Произвели откачку приемка 2 куб.м
67	19.01.21	Сильный запах канализации из подвального помещения дома	Водоканал приняла Бобкова 1105 Устранена утечка на отопление установил хомут ду 69 1 шт, из за этого происходил запах канализации
43	14.01.21	Не чистится от снега тротуар вдоль дома и подходы к подъездам.	Тротуары и входные группы очищены.
28	12.01.21	Из подвального помещения исходит сильный запах канализации не первый день.	Засора канализации не обнаружено , обработали средством БРЭФ