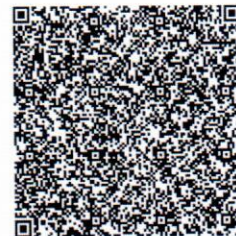




# ООО "ПРОЕКТ"



ИНН5038123106 КПП503801001 Факт.адрес: 141253, М.О., Пушкинский р, п. Зеленоградский, Шоссейная ул. д.1  
8(800)500-59-26 proektooo.ru@mail.ru

## Отчет управляющей организации ООО "Проект" за 2021 г.

М.О., Пушкинский г.о., п. Ашукино, ул. Некрасова д. 10

Общая S дома в м кв.	923
<b>Содержание и текущий ремонт</b>	<b>ООО "ПРОЕКТ"</b>
<b>Предъявлено к оплате жителям</b>	<b>297 778,26р.</b>
<b>Оплачено жителями</b>	<b>251 995,84р.</b>
Налог	2 519,96р.
Обслуживание ЕИРЦ	10 782,62р.
Обслуживание паспортного стола	3 433,56р.
Обеспечение безаварийного обслуживания	18 829,20р.
Содержание и текущий ремонт (Смета)	122 827,82р.
Доплата за поставленные коммунальные ресурсы	55 147,64р.
Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов (ВДГО)	1 328,37р.
Проверка и прочистка вентиляционных каналов и дымоходов	4 320,00р.
Уборка МОП	23 600,60р.
Благоустройство и его содержание	37 380,61р.
Дезинсекция и дератизация	6 500,00р.
Итого	286 670,38р.
Финансовый результат ("-" означает убыток) 2020 г.	-27 431,10р.
<b>Финансовый результат нарастающим итогом ("-" означает убыток)</b>	<b>-62 105,64р.</b>

Генеральный директор  
ООО "Проект"

Дубкова А.В



№ п/п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИ Ч. НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.
<b>Смета содержание и текущий ремонт ул. Некрасова д. 10 - 2021 г.</b>									
<i>Площадь МКД 923 кв. м.</i>									
	<b>1.1</b>	<b>Фундаменты</b>							
	1.1.1	Устранение повреждений фундаментов							
1	1.1.1.1	Усиление фундаментов цементацией	100 м3 фундамента	0,022	1	2 225,61	8 127,71	25,33	10 378,66
	1.1.3	Устранение замачивания грунта под фундаментом							
2	1.1.3.1	Замена поврежденного участка трубопровода	1 участок (6 м)	1	2	2 645,43	7 707,16	3,02	10 355,61
3	1.1.14	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1 место	6	1	553,35	496,38	0,00	1 049,73
	<b>1.2</b>	<b>Кирпичные, каменные и железобетонные стены</b>							
	1.2.2	Восстановление теплозащиты стен							
4	1.2.2.1	Утепление промерзающих углов зданий и стыков панелей со стороны помещения	1 м стыка	3,6	1	1 713,60	1 181,36	0,00	2 894,96
	1.2.3	Модернизация теплоизоляции стен							
	1.2.3.1	Наружная теплоизоляция зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю							
5	1.2.3.1.1	Наружная теплоизоляция зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю	100 м2 поверхности (за вычетом проемов)	0,012	1	2 624,58	1 650,95	5,02	4 280,55
	1.2.10	Восстановление (ремонт) облицовки плиткой							
	1.2.10.2	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток							
7	1.2.10.2.4	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток (бордюрных)	100 плиток	0,36	1	1 589,35	713,39	7,25	2 309,99
8	1.2.19	Укрепление групповых металлических почтовых ящиков	1 ящик	1	1	150,21	253,00	0,04	403,25
	<b>1.9</b>	<b>Оконные и дверные проемы</b>							
	1.9.1	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования							
9	1.9.1.8	Ремонт порогов шириной 100 мм	100 отремонтированных мест	0,02	1	310,21	116,55	0,00	426,76
10	1.9.1.10	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петель	0,1	1	127,69	29,66	0,00	157,35
11	1.9.1.15	Укрепление наличников дверных проемов	1 п.м. наличника	2,5	1	350,00	2,87	0,00	352,87
12	1.9.1.19	Смена замков накладных	100 замков	0,01	1	223,85	209,85	0,00	433,70
13	1.9.1.24	Регулировка дверного доводчика к дверям	1 доводчик	1	3	420,00	450,00	3,07	873,07
14	1.9.1.25	Установка дверного доводчика к дверям	1 прибор	3	1	197,38	3 745,85	3,82	3 947,05
	1.9.3	Замена дверей в помещениях общего пользования							
15	1.9.3.2	Замена тамбурных дверей (дермонтин)	1 дверь	1	1	552,31	15 000,00	0,00	15 552,31
	1.9.5	Утепление дверей в помещениях общего пользования							
16	1.9.5.1	Обивка входных дверей теплоизолирующим материалом	100 кв.м. двери	0,02	1	298,39	1 401,13	0,00	1 699,52
	1.9.6	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов							
17	1.9.6.5	Восстановление (ремонт) штукатурки наружных откосов каменных, блочных и крупнопанельных домов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,012	2	1 772,79	303,94	0,24	2 076,97
	<b>2.1</b>	<b>Система теплоснабжения</b>							
	2.1.5	Восстановление теплоизоляции систем теплоснабжения							
18	2.1.5.1	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	100 м2 утепленного участка	0,03	1	596,01	7 872,24	0,00	8 468,25
	<b>2.2</b>	<b>Системы холодного и горячего водоснабжения</b>							
	2.2.1	Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения							
	2.2.1.6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках							



№ п.п.	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИ ЧИСТОТА В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.
19	2.2.1.6.1	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,02	3	465,32	1 890,92	0,00	2 356,23
	2.2.6	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования							
20	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	1	180,66	140,12	0,00	320,78
	<b>2.5</b>	<b>Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование</b>							
	2.5.2	Ремонт, замена аппаратуры защиты, контроля и управления общего пользования							
21	2.5.2.5	Замена автомата	1 автомат	11	1	2 332,00	13 726,07	0,00	16 058,07
	2.5.5	Ремонт, замена этажных щитков и шкафов							
22	2.5.5.2	Ремонт щитков	1 щит	6	1	1 452,00	0,61	0,00	1 452,61
	2.5.7	Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования							
23	2.5.7.8	Замена светильника на светильник светодиодный с датчиком движения	1 светильник	1	1	326,60	700,00	0,00	1 026,60
	<b>2.6</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров</b>							
	2.6.11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения							
24	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,19	1	1 410,76	114,50	0,00	1 525,26
25	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	0,923	12	5 538,00	0,00	0,00	5 538,00
	2.6.13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах							
26	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,06	52	5 616,00	0,00	0,00	5 616,00
	2.6.14	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения							
	2.6.14.1	Осмотр системы центрального отопления							
27	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0,923	6	5 238,17	0,00	0,00	5 238,17
28	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	838,41	0,00	0,00	838,41
	2.6.14.4	Промывка трубопроводов системы центрального отопления							
29	2.6.14.4.2	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	1,3	1	6 500,00	0,00	0,00	6 500,00
	2.6.14.5	Устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения							
	2.6.14.5.7	Мелкий ремонт изоляции							
30	2.6.14.5.7.3	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 100 мм	100 м трубопровода	0,055	4	1 456,91	2 239,98	0,00	3 696,89
	<b>3.1</b>	<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов</b>							
	3.1.5	Уборка чердачного и подвального помещений							
31	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1,5	1	1 607,40	0,00	0,00	1 607,40
	3.1.6	Подготовка зданий к праздникам							
32	3.1.6.1	Установка гирлянд	1 шт.	3	1	32,40	1 500,00	0,00	1 532,40
	3.1.13	Содержание и ремонт информационных щитов							
34	3.1.13.2	Замена полотна информационного щита	щит	3	1	3 332,00	507,12	21,28	3 860,41
<b>ИТОГО:</b>						<b>52 677,39</b>	<b>70 081,36</b>	<b>69,07</b>	<b>122 827,82</b>



**Диспетчерский журнал работ 2021г. Некрасова д.10**

№ заявки	ДАТА регистрац ии	Содержание заявки	Выполнено
2152	27.12.21	Не работает гирлянда над входом в подъезд.	Провёл демонтаж гирлянды с прошлогоднего места установки, убрал внутрь козырька чтобы не попадали капли на неё не собирались сосульки, 1 подъезд переделал, и 2 второй подъезд, + замена гирлянды, много разрывов. Гирлянда светодиодная= 1 шт.
2136	24.12.21	Не закрывается тамбурная дверь. Заел доводчик. Дверь раздолбали всю стену.	Произвели установку нового доводчика двери.
2130	23.12.21	Закрывать продухи в подвале.	Закрыли продухи в подвале. Фанера 6мм 2м2
2106	20.12.21	Повесили гирлянду неправильно, скоро под тяжестью сосулек оторвётся. Перевесьте, пожалуйста.	каждый год одинаково вешаем, по другому там не повесить, если сами не оторвут, то ничего не случится, опять 2 подъезд
2101	19.12.21	Убрать доводчик со входной двери в подъезд.	заявитель просит ослабить доводчик не снимать
2081	16.12.21	В среднем подъезде пахнет канализацией.	Протечки не обнаружено
2074	15.12.21	Произвести чистку козырьков от снега и наледи.	Произвели чистку козырьков от снега и наледи 9м²
2046	13.12.21	Доделать плиточный бордюр в подъезде.	Запишите в диспетчерский журнал. Произвели монтаж плиточного бордюра. Керамогранит «соль перец» 0,9 м2
2045	13.12.21	Ослабить доводчик на входной двери в подъезд.	Закройте заявку. Доводчик ослаблен по максимуму! Как появятся доводчики с меньшим усилием, поменяем.
2028	09.12.21	Восстановить отсутствующий фундамент	Запишите в диспетчерский журнал. Произвели восстановление отсутствующего элемента фундамента. Бетон м500 100кг.
2010	04.12.21	Сломан доводчик на двери в подъезд.	Запишите в диспетчерский журнал. Произведена сварка верхней петли, отрегулирована геометрия двери. Произведена сварка и покраска монтажной пластины под доводчик. Установлен новый доводчик.
1954	23.11.21	Произвести ремонт верхней петли входной двери. Установить уплотнения. Смазать петли. Отрегулировать доводчик.	Произведён ремонт верхней петли входной двери. Установка уплотнения. Смазка петель. Регулировка доводчика. Дверь задевала за дверную коробку, сильно шумела при закрытии.
1953	23.11.21	2 подъезд, просят сделать освещение в тамбуре, очень темно.	Заявка закрыта. В установке нового светильника нет необходимости.
1944	22.11.21	Оторвался порог при входе в подъезд. Просьба приварить или убрать совсем.	Запишите в диспетчерский журнал. Демонтирован оторванный элемент порога.
1925	19.11.21	Жительница просит ослабить доводчик на двери. В противном случае грозятся самостоятельно ее снять. п.1	Доводчик работает штатно



1914	17.11.21	<p>1. Разбить штукатурку в 9 квартире и обработать от плесени.</p> <p>2. Составить заказ на доводчик дистанционный для проветривания Окна</p> <p>3. Полностью очистить подвала от мусора</p> <p>4. Уложить плитку на первом этаже.</p> <p>5. Обследовать доводчик на возможность расслабить ещё.</p>	<p>По данной заявке выполнено. 1- установлена «гребенка» ограничитель окна на окно 2 этажа.</p> <p>2- произведено утепление стены тамбура со стороны 9 квартиры пеноплексом 600*1200*30 2 листа,</p> <p>Произведено оштукатуривание утепленной стены. Штукатурка гипсовая 3кг</p> <p>3-обследован отсутствующий фундамент под 9 квартирой (будут производиться работы по восстановлению утраченного элемента фундамента)</p> <p>4- приваривать «пятку» основание крепления доводчика двери не нужно, так как место для крепления доводчика уже существует.</p> <p>5- произведена разборка входной двери, уложен утеплитель пеноплекс 600*1200*30 2 листа.</p> <p>Новую фанеру не установили, так как существующая, оригинальная обшивка двери имеет хорошую сохранность без повреждений.</p> <p>6- произведён монтаж нового уплотнителя двери.</p> <p>7- облагорожега выбоена на тамбурной дверью. Штукатурка гипсовая граммов 500.</p> <p>8- произведено обследование на предмет грибка в подъезде . Грибов не обнаружено, не сезон, выбросили корзины в сугроб. 9- Проверена возможность установки регулятора отопления, регулятор нет возможности поставить, т.К. радиатор старого образца не соответствует параметрам терморегуляторов. Закройте эту заявку. Выполнено.</p>
1845	10.11.21	Обработать подвал от запаха канализации.	<p>Произведена обработка подвала средством бреф</p> <p>Бреф 0,5 шт</p>
1841	09.11.21	В среднем подъезде сильно пахнет канализацией.	<p>Проверено, засора нет, канализационные трубы сухие. Запаха в подвале нет. Есть в подъезде, но запаха нет канализации.</p> <p>Позвонила Палу Павловичу.</p>
1834	08.11.21	Произвести уборку мусора из подвала.	<p>Произвели уборку мусора из подвального помещения</p>
1833	08.11.21	Необходимо установить анкерные хомуты на канализации !!	<p>Произвели укрепление канализации</p>
1828	08.11.21	Убраться в подъезде после проведенных ремонтных работ.	<p>Произвели уборку после проведённых работ</p>
1824	07.11.21	Жительница просит полностью заменить канализационные трубы в подвале и убрать весь мусор.	<p>Замена участка канализационной трубы на пластиковую. Труба ппр 6 п м угол 110 на 45 гр 4 шт стаканы 2 шт ревизка 1 шт тройник косой 1 шт</p>
1822	07.11.21	Жительница просит утеплить стену при входе в подъезд №2. Очень холодно на первом этаже.	<p>перевод на релле времени, включения-отключения, освещения переходных балконов, и нумерации дома, включение с 18:00 на 17:00, выключение с 4:00 на 5:00 утра.</p>
1821	07.11.21	Ослабить доводчик. Тяжело открывается и закрывается дверь в подъезд. Заявку подают повторно, тк жительницу не устраивала проведенная работа.	<p>Запишите в диспетчерский журнал. Произвели повторную регулировку доводчика двери, доводчик работает штатно.</p>



1818	07.11.21	В доме очень сильно пахнет канализацией.	Произвели замену участка канализации Труба ппр 6 п м угол 110 на 45 гр 4 шт стаканы 2 шт ревизка 1 шт тройник косой 1 шт Позвонила Михаилу Николаевичу в 11:55. Требуется замена участка канализацио трубы (07.11.21)
1810	05.11.21	В подвале течет вода.	Разошлась канализация установил на место. Позвонила Михаилу.
1803	02.11.21	Занизить порог на новой тамбурной двери. Методом спила металлической поверхности.	Запишите в диспетчерский журнал. Произвели выравнивание пола цементной смесью относительно порога тамбурной двери.
1802	02.11.21	Ослабить доводчик. Тяжело открывается и закрывается дверь в подъезд.	Запишите в диспетчерский журнал, произведена регулировка доводчика двери, винт #1 выкручен до допустимого максимума.
1791	01.11.21	Установить доводчик на новую тамбурную дверь.	установлен доводчик на новую тамбурную дверь.
1789	01.11.21	Не срабатывает датчик движения от входной двери в подъезд.	Удалось найти один светильник с деж.светом. Проведён демонтаж некорректно работающего светильника с датчиком движения,и у становлен светильник светодиодный ФАД 7Вт=1шт.жкх. Проверил,сходит с ума сам датчик движения регулировке в итоге не поддается,срабатывает практически всегда когда человек поднялся к двери,заменить пока нечем,так как,нужен туда с деж .светом,завтра просмотрю может удастся найти токой один.
1786	30.10.21	Течет унитаз (на полу вода). Перекрыть воду невозможно.	Собственник уехал как приедет подаст заявку по новой. Сообщила Михаилу Николаевичу в 08:58. Требуется доступ к стояку заложено плиткой заявку перенесли
1772	25.10.21	Сломался замок входной двери в квартире, отремонтировать	Собственник не отвечает на телефонные звонки
1749	20.10.21	Течет полотенцесушитель.	Подтянул американку течь прекратилась
1748	20.10.21	Нет гвс в квартире, предположительно во всем доме. Отопление есть.	В котельной производилась технологическая проверка. В котельной забыли открыть задвижку , задвижку открыли ГВС работает штатно
1729	15.10.21	Произвести шпатлевку откосов тамбурной двери.	Произведена шпатлёвка откосов тамбурной двери. Шпатлёвка гипсовая 30 кг
1719	13.10.21	Течет вводной кран. На 13.10.21.	Замена вводного винтеля ф 15на хвс
1707	07.10.21	Необходимо спрятать проводку в подвале в короб.	Провел проверку, никаких висящих проводов которые нужно спрятать в короб,в подвале не обнаружено, тем более всё освещение там на 36 в. Также подошла заявительница,побеседовали, я ей всё объяснил, показал, что где что всё безопасно, она совсем согласилась,и успокоилась,по этому закройте заявку.



1693	06.10.21	Необходимо провести обследование подвала и подъездов, житель жалуется на наличие конденсата. Так же дополнительно просит сделать продухи (2-3). О проделанной работе просит отзвониться ей лично, она поставит свою подпись.	произвели обследование подвала все продухи на доме сделаны
1608	23.09.21	Проверить подвальное помещение. Обязать убрать садовый инвентарь. (корыта, ведра, весь пластик)	Садовый инвентарь убран для благоустройства территории Произвели уборку садового инвентаря
1591	21.09.21	Установить новые тамбурные двери 2 подъезд	Дверь установлена.
1590	21.09.21	Установить на входной двери доводчик, засверлить крепления, наклеить уплотнение по контуру двери. Разобрать дверь и набить ее уплотнителем.	Запишите в диспетчерский журнал. Установлен новый доводчик, наклеен уплотнитель, дверь разобрали, утопили и собрали.
1589	21.09.21	Утеплить трубопроводы отопления в подвале.	Утепленные трубы ХВС пенофолом 60 п метр ф 25
1359	03.09.21	Закрепить стенд .	Стенд укреплен - дюбель гвоздь 6*60 4шт Заменены нижние пластиковые карманы 2шт.
1227	17.08.21	Сделать продухи и утеплить входную дверь в подъезд.	Араматура 12 9метров Штукатурка фасадная Holkim 60кг
1192	10.08.21	Укрепить почтовый ящик на 2-м этаже во втором подъезде.	Произвели укрепление почтовых ящиков на 2м этаже
1136	28.07.21	Просьба проверить трубы между этажами, т.к. в квартире сухо, а у соседей снизу капает с потолка в ванной комнате.	Требуется замена гофры на втором этаже, закупит материал и поменяет своими силами.
1133	27.07.21	В подвале пахнет канализации и подтекает труба.	Протечек не обнаружено и запаха канализации не обнаружено
1103	21.07.21	В подвале 2-го подъезда течет канализация. В подъезде запах.	Позвонила Михаилу. Произвел установку манжеты на канализационной трубе Манжета ду 110 - 1 шт Произвел обработку брефом 0,5г
1101	21.07.21	Замыкает свет в подвале.	Проведен смотр, выявлено что на катушке освещение в 36 вольт из-за плохого контакта выгорел клемник соединения.отрезал,и соединил через клемник СИЗ=1ШТ. Освещение работает штатно.
1099	21.07.21	В подвале 2-го подъезда течет канализация. В подъезде запах.	Выбило заглушку на канализационном лежаке для прочистки канализации.
975	06.07.21	Неизвестное лицо сняло замок на двери подвала и поставило свой замок. Просьба демонтировать замок.	Произвели восстановление замка , замок жителей демонтировали Замок 1 шт Проушины 2шт Саморезы 16x3,5 - 4шт
888	16.06.21	Необходимо подмести двор, в том числе территорию мусорки (убрать твердые бытовые отходы).	Произвели уборку территории, вывоз КГМ оформлен на 20.06.2021
835	03.06.21	Просьба вывезти КБО от мусорки.	Вывоз КГМ оформлен на 07.06.2021г
833	03.06.21	Произвести замену автомата в ВРУ на новый.	произвел замену автомата в ВРУ на новый аналогичный hager=1шт.если этот не будет держать то придётся вводные менять в квартирах автоматы на 25А,так как там стоят по 40А,а это завышено.при наличии газа в доме должно хватать 25А-почти 6Квт.
831	03.06.21	Сильный гул по трубам гвс и хвс.	Гула не обнаружено.



830	03.06.21	Произвести окос территории вокруг дома.	Произвели покос травы придомовой территории 200 м/кв.
829	03.06.21	Просьба проверить на вент. каналах крыши. Очень дребезжало железо.	Произвели осмотр капюшоны на вент. каналах закреплены.
827	02.06.21	Нет света в квартире.	Периодически выбивает автомат в ВРУ. Жильцы дома включают сами. Позвонила Евгению.
821	02.06.21	Нет света в квартире. В подъезде свет есть. Автоматы включены.	Включил автомат в ВРУ освещение работает в штатном режиме
809	01.06.21	Отсутствует нумерации почтовых ящиков. Квартира № 1,7,14.	Произвели востановление нумерации на почтовых ящиках . Квартира номер 1,7,14
759	21.05.21	Нет света в квартире. Отключился автомат (на второй подъезд) необходимо поменять.	Провёл замену автомата в щитовой. Автомат С63 АBB=1шт.
750	19.05.21	Нет света у половины дома.	Позвонила по номеру 8(800)700-40-70 (Аварийная служба Электросеть) передала заявку время 21:51:40. Выбило автомат на 63А. При включении выбивает снова. Включил с 3 раза. Электричество есть. Нужно проверить. комментарий от 20.05.21 Закройте заявки по Некрасова 10 все! провел проверку на этом автомате который вчера отключался, запитано всего лишь две квартиры, установил новый автомат АBB , такого же номинала, пока всё работает. Будем надеяться что это был брак автомата.
738	17.05.21	Установить новые автоматы, вместо старых предохранителей.	Проведены электромонтажные работы в щите ВРУ, по замене старых предохранителей, на новые автоматические выключатели, Автомат ИЕК 63А =7шт. Автомат ДЕК 50А=2шт. Болт М6=9шт. Гайка М6=9шт. Шайба М6=37шт. Дин рейка 25см.=3шт. Провод ПВ 1×10 АЛ.=0.5м.
718	13.05.21	Необходимо произвести ревизию ВРУ. Установить новые автоматы.	Замена автоматов произведена, заявку закройте.
715	13.05.21	Необходимо проверить общую щитовую и почистить её.	Проведена проверка щитовых в доме 10 и 8, а также провёл уборку мусора с помощью пылесоса.
714	12.05.21	В квартире нет света.	Позвонила в Северные сети принял диспетчер Кузнецова в 00:10 (сообщила так же что бригада выехала, по предварительным данным отключение произошло из за упавшего дерева). Комментарий Павла Павловича (Проверено. Автоматы включены. Свет отсутствует так же в кв.5,21 и подъезде 3 2 этаж. Скорее всего выбило фазу. В общей электрощитовой рубильник включен. Передал информацию диспетчеру. Желательно проверить общую щитовую и почистить её.
657	27.04.21	Просьба померять температуру ГВС в квартире.	Созвонились с собственником , температура ГВС в норме , собственник от замера отказалась.



656	27.04.21	Вода из крана ГВС идет теплая.	Позвонила в котельную. Дежурная сказала, что на выходе вода 44-45 градусов.
626	20.04.21	Просьба к дворнику подмести внутри мусорки и за ней.	Произвели уборку контейнерной площадки
590	13.04.21	Еле-еле идет вода из крана.	Позвонила в водоканал Пушкино. Авария на ул. Федорова. Бригада выехала.
568	05.04.21	Холодный полотенцесушитель.	П/С горячий. ГВС работает штатно
561	04.04.21	Из крана ХВС идет горячая вода.	Позвонила Павлу Павловичу. Идет подмес воды. Во вторник найти причину. Позвонил заявитель и сообщил что заявка неактуальна, все исправилось (комментарий от 05.04.21).
550	02.04.21	Подъезд 1. На завтра просят отключить воду, перекрыть стояк, будут менять трубы. Желательно в 1 половине дня, просят заранее позвонить.	Произведено отключение и включение стояка
512	29.03.21	Просят обработать подъезд №2 от блох.	Произвели дератизацию подвального помещения и подъезда средством дельцид ампулы 2мм - 5 шт
472	19.03.21	Очистить мягкую кровлю от снега и наледи.	Произвели очистку мягкой плоской кровли от снега и наледи, общая площадь 65 кв.метров
461	18.03.21	Произвести осмотр входной двери.	Произвели осмотр входной двери, дверь закрывается плотно
435	15.03.21	этаж 2. произвести покраску потолка над этажным ящиком	Провежены работы по укреплению расп.коробки,дюбельгвоздь 6×40=1шт. Между прочим,коробка оказалась домофончиков.
434	15.03.21	этаж 1. Восстановить штукатурный слой с покраской	Произвели восстановление штукатурного слоя с покраской, шпатлёвка финишная Старатели КР 3 кг, краска VGT фасадная белоснежная 300 гр.
433	15.03.21	Произвести уборку подъезда. Выкинуть мусор с входной группы.	Произвели уборку подъезда от мусора в входной группе
431	15.03.21	Установить информационные стенды в подъезде.	Произвели установку информационных стендов в места общего пользования в кол.3 шт, дюбель гвоздь 6×40 - 12 шт, усиленная шайба мб 12 шт. Некрасова 10 п.1,2,3
413	13.03.21	Мусор вокруг мусорки	Произвели уборку мусора возле контейнерной площадки
358	08.03.21	не может открыть дверь на мусорку	Произвели осмотр кодовой двери на контейнерной площадке дверь работает штатн
346	05.03.21	Скользко около дома	Произвели просыпку около дома реагентом
282	24.02.21	По стояку нет горячей воды со вчерашнего дня	Подача и обратка горячие, ГВС работает штатно.
271	20.02.21	В подвале капает с пластиковой трубы, оторая за углом, так же капает с двух металлических труб	Свищ на кране устранен
233	16.02.21	Со слов жильца в подъезде не закрывается дверь, просят что-нибудь придумать, что бы закрывалась, так как очень холодно.	Произвели осмотр двери подъезда закрываются плотно, жители второго этажа не закрывают дверь чтобы у них было проветривание в подъезде, со слов старшей по подъезду.
169	04.02.21	Произвели удаление наледи и снега с козырьков входной группы 13 кв/ метров	Произвели удаление наледи и снега с козырьков входной группы 13 кв/ метров



168	04.02.21	Произвели удаление наледи и снега с козырьков входной группы 13 кв/ метров	Произвели удаление наледи и снега с козырьков входной группы 13 кв/ метров
167	04.02.21	Произвели удаление наледи и снега с козырьков входной группы 13 кв/ метров	Произвели удаление наледи и снега с козырьков входной группы 13 кв/ метров
94	22.01.21	Прошу максимально утеплить тамбур подъезда, так как дома начал расти грибок из-за конденсата(в тамбуре холодно).	Произвели осмотр утепление тамбура не требуется, необходимо открытие продухов
53	16.01.21	Холодные радиаторы отопления после отключения электричества	Радиаторы стали нагреваться. Справились своими силами
52	16.01.21	Нет электричества в 8 и 10 домах	Пушкинский РЭС передана заявка
37	13.01.21	Протереть все светильники в подъездах по всему дому, после ремонта просто закрасили побелкой.	Протерли все светильники от побелки по всему дому
36	13.01.21	Тамбурная дверь закрывается не плотно.	Произвели осмотр тамбурной двери все работает штатно
35	13.01.21	В подъезде темно. Не срабатывает датчик на движение.	Проведена проверка работоспособности освещения в подъезде 2 некрасова10,освещение через датчик движение работает штатно,влажной салфеткой протёр сам датчик от побелки,что бы приём был ещё лучше.