



ООО "ПРОЕКТ"



ИНН5038123106 КПП503801001 Факт.адрес: 141253, М.О., Пушкинский р, п. Зеленоградский, Шоссейная ул. д1
8(800)500-59-26 proektooo.ru@mail.ru

Отчет управляющей организации ООО "Проект" за 2020 г.

М.О., Пушкинский г.о, п. Зеленоградский, ул. Островского д. 11

Общая S дома в м кв.	2556.00
Содержание и текущий ремонт	ООО "ПРОЕКТ"
<u>Предъявлено к оплате жителям</u>	<u>772 134.95 р.</u>
<u>Оплачено жителями</u>	<u>924 833.71 р.</u>
Налог	9 248.34 р.
Обслуживание ЕИРЦ	24 415.61 р.
Обслуживание паспортного стола	9 508.32 р.
Обеспечение безаварийного обслуживания	52 142.40 р.
Содержание и текущий ремонт (Смета)	846 678.22 р.
Итого	941 992.89 р.
Финансовый результат ("-" означает убыток)	-17 159.18 р.

*Приложение на 9 л.

Генеральный директор
ООО "Проект"

Дубкова А.В.

Смета расходов. Список работ 2020 г.

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
п. Зеленоградский, ул. Островского д. 11											Общ. площ., кв.м.	2 556,00
Конструктивные элементы												
1	Осушение электрическими насосами	100 м3 воды	0,26	7	3 528,98	0,00	43,09	3 359,59	727,82	705,80	8 365,28	0,27
2	Замена ламп накаливания	100 шт.	0,19	1	381,92	628,10	0,00	363,58	144,23	76,38	1 594,21	0,05
3	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких бетонных фасадов	100 м2 отремонтанной поверхности	0,006	1	260,18	32,58	60,94	247,69	63,15	52,04	716,57	0,02
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	2,55	1	30 405,64	5 273,37	0,00	28 946,17	6 785,64	6 081,13	77 491,94	2,53
5	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	3,6	1	1 834,55	325,02	0,00	1 746,49	410,14	366,91	4 683,12	0,15
6	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	0,1	2	1 245,68	436,79	0,00	1 185,89	301,18	249,14	3 418,68	0,11
Итого по разделу:					37 656,95	6 695,87	104,04	35 849,41	8 432,16	7 531,39	96 269,81	3,14
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
7	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	100 задвижек	0,02	1	2 370,50	233,42	0,00	2 256,71	510,37	474,10	5 845,10	0,19
8	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,02	2	1 325,28	1 365,77	0,00	1 261,67	415,04	265,06	4 632,81	0,15
9	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,09	2	1 885,51	6 006,23	0,00	1 795,01	1 017,11	377,10	11 080,96	0,36
10	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	1	310,24	338,51	0,00	295,34	99,13	62,05	1 105,26	0,04
11	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	2	2 542,13	7 855,02	0,00	2 420,11	1 345,81	508,43	14 671,49	0,48
12	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,21	1	4 232,41	6 719,26	0,00	4 029,25	1 573,00	846,48	17 400,41	0,57
13	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,11	9	2 830,82	925,52	0,00	2 694,94	677,38	566,16	7 694,82	0,25
14	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром до 25 мм	100 пог. м.	1,227	1	1 157,14	403,56	0,00	1 101,60	279,54	231,43	3 173,26	0,10
15	Техническое обслуживание электрического запирающего устройства (домофон)	1 устройство	1	2	509,60	2,48	0,00	485,14	104,71	101,92	1 203,85	0,04
16	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,025	1	1 415,55	829,41	0,00	1 347,60	377,22	283,11	4 252,90	0,14
17	Ремонт щитков	1 щит	1	2	242,00	5,86	0,00	230,38	50,22	48,40	576,86	0,02
18	Замена лампы на светодиодную	1 лампа	1	1	26,90	50,40	0,00	25,60	10,80	5,38	119,08	0,00
19	Смена розеток	100 шт.	0,04	1	290,19	43,06	0,00	276,26	64,00	58,04	731,56	0,02
20	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей	1 ухват	2	1	77,69	532,97	0,00	73,96	71,88	15,54	772,03	0,03
21	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	11 494,44	0,00	0,00	10 942,71	2 355,90	2 298,89	27 091,94	0,88
22	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	13	2	7 222,34	0,00	0,00	6 875,67	1 480,29	1 444,47	17 022,77	0,55
23	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	3	3 008,04	280,46	0,00	2 863,66	645,98	601,61	7 399,75	0,24
24	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	2	2 378,12	0,00	0,00	2 263,97	487,42	475,62	5 605,14	0,18
25	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	2,556	1	3 039,24	0,00	0,00	2 893,36	622,92	607,85	7 163,37	0,23
26	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	4	2	7 200,00	0,00	0,00	6 854,40	1 475,71	1 440,00	16 970,11	0,55
27	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0,86	2	2 196,72	0,00	0,00	2 091,27	450,24	439,34	5 177,57	0,17

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
28	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	2	2 264,88	0,00	0,00	2 156,17	464,21	452,98	5 338,23	0,17
29	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	2	2 224,80	11,56	0,00	2 118,01	457,21	444,96	5 256,54	0,17
30	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	468,00	0,00	69,92	445,54	103,26	93,60	1 180,31	0,04
31	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	20	1	5 240,88	0,00	0,00	4 989,32	1 074,17	1 048,18	12 352,54	0,40
32	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,02	12	3 805,00	0,00	0,00	3 622,36	779,87	761,00	8 968,23	0,29
33	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 75 мм	100 м трубопровода	0,1	1	894,28	591,59	0,00	851,36	245,41	178,86	2 761,50	0,09
Итого по разделу:					70 652,69	26 195,08	69,92	67 261,36	17 238,80	14 130,54	195 548,38	6,38
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы												
34	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,8	52	11 327,31	0,00	0,00	10 783,59	2 321,64	2 265,46	26 698,01	0,87
35	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,5	52	5 401,50	0,00	0,00	5 142,23	1 107,09	1 080,30	12 731,12	0,42
36	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,8	52	25 927,20	1 835,29	0,00	24 682,69	5 506,74	5 185,44	63 137,37	2,06
37	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,5	52	13 078,83	1 147,06	0,00	12 451,05	2 801,08	2 615,77	32 093,78	1,05
38	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	10 контейнеров	0,1	1	23,11	110,63	0,00	22,00	16,35	4,62	176,71	0,01
39	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0,1	52	3 265,39	190,55	0,00	3 108,65	689,28	653,08	7 906,95	0,26
40	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	0,1	52	3 288,43	199,20	0,00	3 130,59	694,91	657,69	7 970,83	0,26
41	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,1	52	3 144,39	199,20	0,00	2 993,46	665,39	628,88	7 631,33	0,25
42	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,1	52	4 509,69	492,50	0,00	4 293,22	976,02	901,94	11 173,37	0,36
43	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	100 м2 чердаков и подвалов	2	2	421,04	0,00	0,00	400,83	86,30	84,21	992,37	0,03
44	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв. м почтовых ящиков	0,1	52	1 536,91	130,47	0,00	1 463,14	328,70	307,38	3 766,60	0,12
45	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	0,1	52	1 944,54	130,47	0,00	1 851,20	412,25	388,91	4 727,38	0,15
46	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	100 кв. м. перил лестниц	0,1	52	2 617,21	130,47	0,00	2 491,58	550,12	523,44	6 312,82	0,21
47	Влажная протирка стен (с моющим средством)	100 кв. м стен	0,1	52	2 185,09	130,47	0,00	2 080,20	461,56	437,02	5 294,34	0,17
48	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	100 кв. м отопительных приборов	0,1	52	4 105,14	130,47	0,00	3 908,09	855,09	821,03	9 819,82	0,32
49	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	52	1 512,42	21,89	0,00	1 439,82	312,28	302,48	3 588,90	0,12
50	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв. м. перил лестниц	0,02	365	3 680,22	556,33	0,00	3 503,57	812,71	736,04	9 288,88	0,30
51	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв. м. дверных ручек	0,2	365	459,02	55,63	0,00	436,98	99,92	91,80	1 143,36	0,04
52	Обработка дезинфицирующим средством методом орошения распылителем	100 кв.м	0,02	365	1 419,51	788,40	0,00	1 351,38	373,73	283,90	4 216,92	0,14
53	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв. м. территории	0,1	365	14 546,30	45,19	0,00	13 848,08	2 986,15	2 909,26	34 334,98	1,12
54	Подметание в летний период земельного участка без покрытия 2 класса	1 000 кв. м. территории	0,1	52	3 102,32	9,55	0,00	2 953,41	636,85	620,46	7 322,60	0,24

Диспетчерский журнал 2020г.
ул. Островского д. 11

№	Дата	Содержание	Выполнено
16021	24.12.2020	Составить акт о заливе.	Составлен АКТ 3945 от 25.12.2020г.
16019	24.12.2020	Заливают соседи сверху. Составить акт о заливе.	Сорвало шланг на стиральной машине. Позвонила Виктору Викторовичу.
15989	18.12.2020	Не работает цоколь у электро лампочки	Проведены электромонтажные работы, по переборке патрона люстры, перекручен, всё работает, акт выполненных работ составлен подписан.
15853	30.11.2020	Течет труба под ИПУ. Будет дома в среду 2.12.20 в течение	Подтянули фильтр грубой очистки течь устранена
15832	28.11.2020	Холодный полотенцесушитель	Воздух спустили отопление работает штатно
15794	24.11.2020	Заменить замок на почтовом ящике.	Замена замка на почтовом ящике в количестве 1 штука. Ключи находятся в офисе г.п Зеленоградский.
15743	15.11.2020	Течет труба в месте соединения с ИПУ. На 19.11.20.	Подтянули гайки на ИПУ
15703	09.11.2020	очистку платы кнопок, удаление окисления в местах скрутки. Установку пластины магнита на входной металлической двери.	Произвели ремонт домофона, очистка платы кнопок, удаление окисления в местах скрутки. Установка пластины магнита на входной металлической двери.
15623	28.10.2020	электрический выключатель на кухне не работает	Проверил, выключатель рабочий просто бабушка волновалась за то что он не закреплён (разболтался и вылезает со стены), провёл укрепление самого механизма выкл. а также всех контактов, теперь всё закреплено хорошо как и должно быть, акт в. раб. составлен и подписан.
15591	26.10.2020	Заменить краны на батареях.	Краны заменили Кран шаровый d-15 2шт. Материалы заказчика
15563	21.10.2020	Не греет радиатор в комнате.	Спустили воздух отопление работает штатно
15554	21.10.2020	Стояки горячие, а батареи холодные. Будет дома 21 и 22 октября.	Спустили воздух отопление работает штатно. Требуется замена кранов на радиаторах подадут повторную заявку
15543	20.10.2020	В 2-х комнатной квартире в маленькой комнате холодные радиаторы отопления.	Воздух спустили отопление работает штатно
15523	17.10.2020	Не работает домофон на двери в подъезд. Не открывается дверь на набор квартиры. Люди не могут войти в подъезд.	Произвели осмотр входной металлической двери. Открутили пластину для магнита. Произвели установку на место. Домофон работает исправно, набор в квартиры производится. Дверь открывается таблеткой. Не открывается только при наборе кода (отключён центр домофонизации).

15461	12.10.2020	В маленькой комнате течет вода с потолка по люстре наполнился водой натяжной потолок	на чердаке все нормально протечек нетув квартире дверь не открылиПроизвели осмотр квартиры. Присутствует старые следы протечек. Заявитель претензий не имеет.
15450	09.10.2020	Не работает полотенцесушитель.	Полотенцесушитель работает штатно
15441	08.10.2020	В одной комнате холодные радиаторы отопления	Спустили воздух отопление работает штатно
15440	08.10.2020	Не работает полотенцесушитель	Спустили воздух все работает штатно
15436	08.10.2020	Радиаторы установленные нашими мастерами совсем не	Спустили воздух отопление работает штатно
15416	06.10.2020	Заменить замок на почтовом ящике.	Произвели замену неисправного замка почтового ящика. Личинка замка в количестве 1 штука.
15396	05.10.2020	Проверить подвал на предмет наличия блох. Произвести профилактическую обработку. Составить акт с подписями 3х жителей.	Произвели обследования подвального помещения. Находится в надлежащем состоянии, подтопления не обнаружено. Блох нет. Дезинсекция подвального помещения с использованием AUT 630ml . Составлен АКТ обследования N3545 подписан у 3 собственников.
15366	01.10.2020	Поморить блох в подвале.	Произвели обследования подвального помещения. Находится в надлежащем состоянии, подтопления не обнаружено. Блох нет. Дезинсекция подвального помещения с использованием AUT 630ml . Составлен АКТ обследования N3545 подписан у 3 собственников.
15351	30.09.2020	Будет ожидать завтра 1.10.2020г во второй половине дня	Провел осмотр цепь на звонок Рабочая, сам звонок вышел из строя, ели пищит, будут покупать новый.
15298	25.09.2020	Внутриквартирный засор	Засор устранин
15297	24.09.2020	Подтекает полотенцесушитель и батарея.	Заменяли прокладки
15289	24.09.2020	Заявительница переживает что после замены радиаторов они вообще не нагреваются.	Спустили воздух в чердаке отопление работает штатно
15288	24.09.2020	По стене течет холодная вода с чердака.	Произвели осмотр чердачного помещения протечек воды не обнаружено
15254	18.09.2020	Произвести мойку контейнерной площадки.	Произвели мойку контейнерной площадки. Контейнер 075 куба в количестве 1 штука. С использованием хлорированной водой. Совместно с МКУ Зеленоградский и механизированной техникой.

15232	16.09.2020	85 18.2. Наличие грызунов, насекомых и птиц (в т.ч. отсутствие договора на дератизацию и дезинсекцию) Дата обращения: 16 сентября 2020 10:38 Срок ответа исполнителя: 26 сентября 2020	Направлено письмо о фальсификации!
15064	20.08.2020	Заказать ключ от домофона 2шт.	Заявка передана в Центр Домофонизации
15056	19.08.2020	Отрезать кран на радиаторе отопления и приварить кусок	Демонтирован кран на радиатор отопления соединено трубой п/п
15045	17.08.2020	Устранить засор ванной комнате и поменять сифон в	Замена сифона на ванну не требуется заявитель решил не менять
15044	17.08.2020	Установить счетчики на ХВС и ГВС	Установка ИПУ на ХВС и ГВС проведена
15034	16.08.2020	Необходимо установить замок на дверь входа в подвал.	Установлен навесной замок в количестве 1 штука на дверь входа в подвал.
15016	13.08.2020	Подключить ГВС	Произведено подключение ГВС
14974	06.08.2020	Составить АКТ о заливе. Предварительно позвонить.	Заявитель отказался от составления АКТа.
14973	06.08.2020	Установить 4 розетки в квартире.	Проведены электромонтажные работы по замене розеток с выключателем 4шт. акт выполнения работ составлен и пописан.
14972	06.08.2020	Заливают сильно соседи сверху	Слетел манжет на унитаза на 4 этаже манжет поправлен
14962	03.08.2020	Тамбур входа в подвал провести электромонтажные работы.	Проведены электромонтажные работы, установлен выключатель и лампочка с патроном, для освещения входа(ступеней) подвала. Провод ввг 2х1,5=4м. патрон Е27 б.у=1шт. выключатель накладной одноклавишный =1шт. клемник винтовой 2 шт. саморез 3х25=3шт.
14961	03.08.2020	Замена ламп накала в подвале.	Замена лампочек лампа накала Е27 40 Вт=5шт.
14930	28.07.2020	Между домами 11 и 96 о ул. Островского у колодца питьевой воды сломался насос. Просьба его отремонтировать	Заявку по неисправности колодца передал в Администрацию г.п Зеленоградский. Колодцы находятся на балансе Администрации
14921	25.07.2020	Запах гари в подъезде!	на первом этаже есть запах горелова а вот откуда понятие не имею в подъезде все нормально
14900	20.07.2020	Отломался кран от радиатора для спуска воздуха	Удалил сломанную резьбу и установил спутник Маевского
14893	17.07.2020	вывоз кгм по улице Островского	Заявка отправлена региональному оператору.
14892	17.07.2020	Произвести стрижку кустов на придомовой территории!	Произвели стрижку кустарника на придомовой территории. С использованием электрического триммера.
14883	15.07.2020	квартире, старые плохо греют, предварительно проконсультировать. Новые Радиаторы еще не куплены, просят нашу УК приобрести.	Проведена замена радиаторов материалы заказчика деньги 13.500 будут сданы в кассу

14867	13.07.2020	Замена радиаторов отопления на 16.07.2020г.	Произведена замена радиаторов отопления, материалы заказчика! Деньги за работу сданы в кассу.
14863	11.07.2020	Замена батарей предварительно связаться с	Хозяева проинформированы как приобретут материалы сообщат
14862	10.07.2020	Со слов жильца по всему стояку нет света	Проведены электромонтажные работы,заменён нолевой участок провода, на квартирном стояке, электричество восстановленно, работает в штатном режиме.провод ПВ-1АЛх10 мм=0.5 м.
14847	08.07.2020	Произвести покраску радиаторов отопления в местах общего пользования.	Произвели покраску радиаторов отопления в местах общего пользования. Краска Грунт эмаль Софит по ржавчине серая. Регистр металлический Ду120мм погонных метров 3. Радиатор чугунный 7 секции в количестве 3х штук. Радиатор чугунный 4 секций в количестве 2х штук.
14789	01.07.2020	аварийного дерева на придомовой территории. Берёза Ду200мм.	Произвели демонтаж аварийного дерева на придомовой территории. Берёза Ду200мм.
14785	30.06.2020	Поступили многочисленные жалобы на некачественную уборку территории около подъездов.	Произвели осмотр придомовой территории с дворником. Выявленные замечаний устранены. Придомовая территория находится в надлежащим состоянии
14784	30.06.2020	Укрепить гофру в подъездах над входной дверью	Проведен осмотр,домофонные провода в гофре провисали и цеплялись за доводчик двери,во всех подъездах,из за того что клипсы удерживающие гофру были поломаны,провёл укрепление и замену кипс +установку дополнительных для надёжности.клипса ПНД 16мм.=10 шт. Стяжка хомут 4х100=8шт. Саморез по дереву 3х20=8шт.
14768	26.06.2020	подвал уборщица просила лампочку для забора воды .	подвал уборщица просила лампочку для забора воды установлено лампочка светодиодная 5 Вт е27 1 штука,на прошлой неделе проходил подвал все лампочки работали и были ,сейчас местами нету либо перегорели но нп все,замка на двери нет,может кто туда посторонний ходит.
14730	19.06.2020	В доме нет света	авария на подстанции
14726	19.06.2020	установки батарей 20.06.20 (желательно с 10 до 11) Но предварительно позвонить за час - полтора	Стояк был перекрыт и открыт, деньги за отключение сданы в кассу.
14630	06.06.2020	Не поступает вода в бачок унитаза	Замена арматуры сливного бочка
14605	03.06.2020	Засор руб в ванной, на кухне открывают воду, все выливается в ванной	Устранён засор канализации ду50 тросом 1м.п деньги будут сданы в кассу

14507	23.05.2020	(11 кв) болтается кусок железа, заявительница боится что его оторвет и он упадет кому-нибудь на голову.	Произвели осмотр фасада МКД, свисающего листа железа не обнаружено.
14455	20.05.2020	Заменить трубы стояка	Заявитель сделает заявку позже, т.к пока не может дать доступ в квартиру
14409	06.05.2020	привести в порядок перила на лестничной клетке	Произвели укрепление поручень из ПВХ
14385	29.04.2020	подъезде подтвержденный случай ковида, больного увезли на скорой. Просят обработать подъезд	Повели дезинфекцию
14379	28.04.2020	Замена згоревших ламп на новые, E27 60Вт=14шт.а также демонтаж остатков старого освещения, обесточенных и висящих проводов.	Замена згоревших ламп на новые, E27 60Вт=14шт.а также демонтаж остатков старого освещения, обесточенных и висящих проводов.
14356	22.04.2020	Произвести частичную замену аварийного участка труб водоотведения.	Произведена частичная замена аварийного участка труб водоотведения. Материалы: труба 110 -1,5 метра, переход чугун-пластик 110х124 -2 шт угол 110х45° -1шт тройник 110х110х45° -1шт муфта 110-1шт заглушка 110-1шт диск отрезной d125-2шт
14279	30.03.2020	В угловой комнате не работает батарея(холодная)	Спущен воздух на чердаке, проверили, батареи горячие!
14256	25.03.2020	Установка светодиодных фонарей, на опорах придомовой территории освещения, с помощью АГП(вышка). Фонарь светодиодный 75w=3шт.	Электромонтажные работы. Установка светодиодных фонарей, на опорах придомовой территории освещения, с помощью АГП(вышка). Фонарь светодиодный 75w=3шт. Клемник vago 1х4=6шт.
14240	24.03.2020	Нет ни холодной ни горячей воды во всем доме	воду включили
14236	24.03.2020	По всему стояку нет отопления в половине квартиры	Спустили воздух на чердаке, отопление работает в штатном режиме
14199	18.03.2020	Во всем доме нет света	на 15 минут отключили генератор, чтобы перевести на нормальное питание
14195	17.03.2020	Нет света в доме	Аварийное отключение. отправлена бригада из Пушкинских сетей
14144	06.03.2020	воды. Предварительно позвонить договориться о приходе сантехника	Произвели замену ИПУ. Деньги сданы в кассу 1500
14128	03.03.2020	После проведенных сегодня работ мастерами остыл	Спустили воздух все работает штатно
14122	03.03.2020	Потек стык где полотенцесушитель	Подтянули гайку полотенцесушителя капать перестало
14105	27.02.2020	сливного бочка Ждут 28.02.2020 в первой половине дня	заявку выполнили деньги заданы в кассу
14092	25.02.2020	подтекает где унитаз. Просят прийти в первой половине дня, предварительно позвонить	Заменяли гофру на унитазе деньги заданы в кассу

14007	14.02.2020	Между квартирой заявительницы и рядом квартира рушится стена, рядом со сливом.	Произвели штукатурку фасада с использованием бетона марки м300. Сухая смесь 15кг Цемент м500 10кг. Обработка стены с использованием бетоноконтакта марки Akston 06 кв/метров.
13980	11.02.2020	"Произвести покраску стен в местах общего пользования.	Произвели покраску стен в местах общего пользования. Краска марки LUXENS для фасадов и цоколей (акриловая матовая). Общая площадь 255 кв/метров.
13957	07.02.2020	снега с козырька над входной группой. Общая площадь 6 кв/метра.	Произвели удаление наледи и снега с козырька над входной группой. Общая площадь 6 кв/метра.
13931	06.02.2020	На третьем этаже покрасить подоконник	Произвели покраску подоконника. Общая площадь 1,2 кв/метра. Краска фасадная марки Luxens.
13580	03.02.2020	В однокомнатной квартире холодные батарея	воздух спустил
13479	14.01.2020	Засор унитаза от соседей сверху	Заявка была передана в ООО Крыша
13470	10.01.2020	Произвести ограждение придомовой территории с использование сигнальной ленты	Произвели ограждение придомовой территории с использованием сигнальной ленты. Погонных метров 45.
13442	05.01.2020	В однокомнатной квартире холодная батарея на кухне	Спустили воздух отопление восстановленно
13439	03.01.2020	Холодные радиаторы отопления	спустил воздух